



# CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)

Comune del Parco Nazionale del Vesuvio

Patrimonio Mondiale dell'Unesco

GESTIONE DEL TERRITORIO

Servizio Abusivismo e Condoni Edilizi

PROTOCOLLO INFORMATICO

N° 62748 del 29/10/2024

**ORDINANZA N° 73/2024**

**AVVENUTA OTTEMPERANZA  
ALL'ORDINANZA DI DEMOLIZIONE EX ART. 31 D.P.R. N. 380/2001 N. 26/2024  
PROT. N. 19062/2024 DEL 25/03/2024**

**IL DIRIGENTE**

**PREMESSO** che,

- con istanza acquisita al protocollo comunale n. 4117 del 27/01/1995 - fascicolo n. 95/bis, il sig. [REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED], C.F. [REDACTED], ha avanzato richiesta, ai sensi della Legge 724/94 e s.m.i., per la sanatoria delle opere abusive realizzate in Ercolano (Na) alla Via Arturo Consiglio - Supportico Sarlo n. 12, censite nel N.C.E.U. del Comune di Ercolano al foglio 14, p.lla 21, sub 28 e p.lla 429, sub 1 (ex 11) e consistenti:
 

*"... nella realizzazione di complessivi mq 26,64 di superficie utile, in ampliamento di un preesistente fabbricato al piano terra, nonché l'ulteriore superficie in ampliamento, realizzata dopo il 31/12/1993, di dimensioni 2,00 mt x 1,90 mt ed altezza mt 2,50 ..."*
- con provvedimento prot. n. 51508 del 14/09/2023, debitamente notificato alla sig.ra [REDACTED] nata ad [REDACTED] il [REDACTED], C.F.: [REDACTED], in qualità di attuale proprietaria dell'immobile, il Dirigente pro tempore del Settore Pianificazione Urbanistica - Ufficio Condoni Edilizio del Comune di Ercolano, ha determinato l'improcedibilità della richiamata istanza di condono edilizio prot. n. 4117/1995, avanzata dal sig. [REDACTED];
- con ordinanza dirigenziale n. 26/2024, prot. n. 19062/2024 del 25/03/2024, emessa ai sensi dell'art. 31 del D.P.R. n. 380/2001, veniva ingiunta alla sig.ra [REDACTED] nata a [REDACTED] il [REDACTED], C.F. [REDACTED] e residente in [REDACTED] alla [REDACTED] - [REDACTED], la demolizione delle opere abusivamente realizzate, nonché il ripristino dello stato dei luoghi;
- a seguito di sopralluogo del 17/10/2024, il Comando di Polizia Locale ha trasmesso, con nota prot. 60685 del 18/10/2024, il verbale di accertamento dell'avvenuta ottemperanza, da parte dell'interessata, a quanto ordinato con il citato provvedimento dirigenziale n. 26/2024;

**RICHIAMATI:**

- il Dlgs. del 18/08/2000 n. 267 ed in particolare l'art. 107, comma 3, lett. g) che attribuisce ai dirigenti comunali la competenza ad emanare "tutti i provvedimenti di sospensione lavori, abbattimento e riduzione in pristino di competenza comunale, nonché i poteri di vigilanza edilizia e di irrogazione delle sanzioni amministrative previsti dalla vigente legislazione statale e regionale in materia di prevenzione e repressione dell'abusivismo edilizio e paesaggistico-ambientale";
- il D.P.R. n. 380/2001 ed in particolare l'art. 27, comma 1 che recita: "Il dirigente o il responsabile del competente ufficio comunale esercita, anche secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, la vigilanza urbanistico-edilizia nel territorio comunale per assicurarne la rispondenza alle norme di legge e di regolamento, alle prescrizioni degli strumenti urbanistici ed alle modalità esecutive fissate nei titoli abilitativi";
- lo Statuto Comunale;

Fasc. 4611/MDG

➤ La Legge 7 Agosto 1990, n.241.

**RITENUTO** che, per le motivazioni sopra riportate, sussistono i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche per emettere provvedimento di avvenuta ottemperanza all'Ordinanza Dirigenziale n. 26/2024 prot. n. 19062/2024 del 25/03/2024 emessa ai sensi dell'art. 31 del D.P.R. n. 380/2001;

#### **PRENDE ATTO**

che l'ordinanza dirigenziale n. 26/2024, prot. n. 19062/2024 del 25/03/2024, emessa ai sensi dell'art. 31 del D.P.R. n. 380/2001, con la quale si ingiungeva alla sig.ra [REDACTED], nata a [REDACTED] il [REDACTED], C.F. [REDACTED] e residente in [REDACTED] alla [REDACTED] - [REDACTED] n. [REDACTED], nella qualità di proprietaria, la demolizione delle opere abusivamente realizzate in Ercolano (Na) alla Via Arturo Consiglio - Supportico Sarlo n. 12 è stata ottemperata così come accertato dal Comando di P.M. giusto verbale trasmesso al Settore Gestione del Territorio, con nota prot. n. 60685 del 18/10/2024, a seguito di sopralluogo del 17/10/2024;

#### **REVOCA**

**con effetto immediato, l'Ordinanza di Demolizione n. 26/2024 Prot. n. 19062/2024 del 25/03/2024.**

#### **DISPONE**

- che il presente atto sia notificato, a mezzo dei Messi comunali alla Sig.ra:
  - [REDACTED], nata a [REDACTED] il [REDACTED], C.F. [REDACTED] e residente in [REDACTED] alla [REDACTED] - [REDACTED] n. [REDACTED], int. [REDACTED],
- che il Responsabile dell'Ufficio Repressione Abusivismo provveda alla trasmissione del presente provvedimento:
  - alla competente Soprintendenza, al Genio Civile territorialmente competente, alla Guardia di Finanza - Comando Compagnia di Portici, alla Tenenza dei Carabinieri di Ercolano, al Comando di Polizia Municipale, per conoscenza;
  - all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio informatico e alla Redazione Web per la pubblicazione sul sito Amministrazione Trasparente.

Ercolano, li 29/10/2024

Il Funzionario Responsabile  
Arch. Walter Esposito



Il Dirigente VI Settore  
(delega funzioni dirigenziali  
Disposizione servizio n° 3/2024)  
Arch. Valentina Ascione

