



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)
Comune del Parco Nazionale del Vesuvio
Patrimonio Mondiale dell'Unesco

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
Servizio Abusivismo e Condoni Edilizi

PROTOCOLLO INFORMATICO

N° 62170/2024 del 25/10/2024

INGIUNZIONE N. 19/2024

IRROGAZIONE SANZIONE PECUNIARIA ART. 6 BIS CO. 5 D.P.R. N° 380 DEL 06/06/2001

IL DIRIGENTE

PREMESSO che, con relazione prot. n. 61929 del 24/10/20214 redatta a seguito del sopralluogo effettuato, in data 23/10/2024, dal personale tecnico del Settore Gestione del Territorio congiuntamente al personale del locale Comando di Polizia Municipale, è stata accertata in Ercolano (Na) al Vico Santa Rosa n. 1, sull'immobile censito in N.C.E.U. al foglio 10, p.lla 177, sub 1, la realizzazione – in assenza della comunicazione prevista dall'art. 6 bis del D.P.R. 380/01 – delle seguenti opere:

“Gli Interventi, in corso di realizzazione, sono riconducibili alla manutenzione straordinaria dell'abitazione con la modifica della distribuzione interna degli spazi, la demolizione del preesistente locale igienico nonché il completo rifacimento degli impianti e delle rifiniture.”

ACCERTATO che proprietari e committenti/responsabili delle opere in corso di realizzazione sono i Sig.ri:

- [REDACTED], nata a [REDACTED] il [REDACTED], C.F.: [REDACTED] e residente in [REDACTED] alla [REDACTED];
- [REDACTED], nato a [REDACTED] il [REDACTED], C.F.: [REDACTED] e residente in [REDACTED] alla [REDACTED].

RICHIAMATI:

- l'art. 107, comma 3, lett. g) del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i, che attribuisce ai dirigenti la competenza ad emanare *“tutti i provvedimenti di sospensione dei lavori, abbattimento e riduzione in pristino di competenza comunale, nonché i poteri di vigilanza edilizia e di irrogazione delle sanzioni amministrative previsti dalla vigente legislazione statale e regionale in materia di prevenzione e repressione dell'abusivismo edilizio e paesaggistico-ambientale”*;
- l'art. 27, comma 1, del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i., che testualmente recita: *“Il dirigente o il responsabile del competente ufficio comunale esercita, anche secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, la vigilanza sull'attività urbanistico-edilizia nel territorio comunale per assicurarne la rispondenza alle norme di legge e di regolamento, alle prescrizioni degli strumenti urbanistici ed alle modalità esecutive fissate nei titoli abilitativi”*;
- l'art. 191, comma 1, lett. e) del vigente Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Ercolano il quale dispone che al Dirigente del Settore Pianificazione Urbanistica competono *“i provvedimenti di sospensione lavori, abbattimento e riduzione in pristino di competenza comunale, nonché i poteri di vigilanza edilizia e d'irrogazione delle sanzioni amministrative previste dalla vigente legislazione in materia di prevenzione e repressione dell'abusivismo edilizio e paesaggistico – ambientale”*.

RICHIAMATO, altresì, l'art. 6bis, comma 1, del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i., che testualmente recita: *“Gli interventi non riconducibili all'elenco di cui agli articoli 6, 10 e 22, sono*

Fasc. 4649/MDG

realizzabili previa comunicazione, anche per via telematica, dell'inizio dei lavori da parte dell'interessato all'amministrazione competente, fatte salve le prescrizioni degli strumenti urbanistici, dei regolamenti edilizi e della disciplina urbanistico-edilizia vigente, e comunque (omissis)."

CONSIDERATO che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis, comma 5, del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, la sanzione nei casi di mancata comunicazione asseverata dell'inizio dei lavori comporta l'applicazione della sanzione pecuniaria nella misura di euro 1.000,00 (mille/00).

RILEVATO che l'esecuzione delle opere descritte in premessa – non riconducibili all'elenco di cui ai richiamati articoli 6, 10 e 22 – è avvenuta in violazione delle disposizioni di cui all'art. 6bis del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i..

ATTESO che:

- con Decreto Sindacale 21/2023 - Prot. n. 14907/2023 del 08.03.2023 - è stato conferito al sottoscritto Architetto Olimpio Di Martino la nomina di Dirigente del Settore Gestione del Territorio;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 16 del 14/02/2023, modificata con Delibera n. 42 del 28/03/2023 in vigore dal 01/04/2023 è stata approvata la nuova struttura organizzativa e Organigramma del Comune di Ercolano;
- ai sensi dell'articolo 107, comma 3, del D. Lgs. 8 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dai medesimi organi, tra i quali in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, tra i quali alla lettera g) *"tutti i provvedimenti di sospensione dei lavori, abbattimento e riduzione in pristino di competenza comunale, nonché i poteri di vigilanza edilizia e di irrogazione delle sanzioni amministrative previsti dalla vigente legislazione statale e regionale in materia di prevenzione e repressione dell'abusivismo edilizio e paesaggistico-ambientale"*.

CONSIDERATO che l'applicazione dei provvedimenti sanzionatori previsti dal D.P.R. 380/01 e s.m.i. costituiscono un'attività obbligatoria e non discrezionale a carico della P.A..

RITENUTO necessario provvedere in merito, ai sensi dell'art. 6bis e, nello specifico, del comma 5 del D.P.R. 6 giugno 2001 e s.m.i..

VISTI:

- il RUEC approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 80 del 19/12/2019;
- il Piano Urbanistico Comunale Strutturale approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 22/07/2020;
- il Piano Territoriale Paesistico dei Comuni Vesuviani, approvato con Decreto del Ministro per i BB.AA.CC. approvato con D.M. 04/07/2002, pubblicato sulla G.U. del 18/09/2002 serie generale n.219;
- Piano del Parco Nazionale del Vesuvio approvato dal Consiglio Regionale Campania con deliberazione n.117/2010;
- il D.P.R. 6 giugno 2001, n 380 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. e, in particolare, l'Art. 107, comma 3, lettera g);
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i..

INGIUNGE

Ai Sig.ri:

- [REDACTED], nata a [REDACTED] il [REDACTED], C.F.: [REDACTED] e residente in [REDACTED] alla [REDACTED], in qualità di proprietaria e committente/responsabile delle opere;
- [REDACTED], nato a [REDACTED] il [REDACTED], C.F.: [REDACTED] e residente in [REDACTED] alla [REDACTED], in qualità di proprietario e committente/responsabile

delle opere;

il pagamento della sanzione pecuniaria nella misura di euro 1.000,00 (mille/00) da pagare entro il termine perentorio di giorni 60 (sessanta) dall'avvenuta notifica della presente, mediante bonifico da effettuare con i seguenti riferimenti:

- Intestatario: Comune di Ercolano
- IBAN: IT96 M 05142 40141 T21030000206
- Causale: "Sanzione Art. 6bis, comma 5, D.P.R. 380/2001 - Ingiunzione di pagamento n. 19 del 25/10/2024 - Prot. n. 62170".

Dell'avvenuto pagamento dovrà essere data comunicazione al Settore VI Gestione del Territorio – Servizio Abusivismo e Condoni Edilizi del Comune di Ercolano e al Settore IV Risorse e Patrimonio – Servizio Ragioneria Generale.

AVVERTE

- **che, a far data dalla notifica della presente, decorso infruttuosamente il termine fissato per il pagamento, si procederà all'esecuzione forzata prevista dall'art. 27 della L. 689/81 e s.m. e i. con le maggiorazioni previste dal medesimo articolo;**
- **che al fine della regolarizzazione dell'immobile di che trattasi è, in ogni caso, necessaria la presentazione della comunicazione prevista dall'art. 6 bis del D.P.R. n. 380/01.**

DISPONE

che il presente provvedimento sia notificato, a mezzo dei Messi comunali, ai Sig.ri:

- [REDACTED], nata a [REDACTED] il [REDACTED], C.F.: [REDACTED] e residente in [REDACTED] alla [REDACTED], int. [REDACTED];
- [REDACTED], nato a [REDACTED] il [REDACTED], C.F.: [REDACTED] e residente in [REDACTED] alla [REDACTED], int. [REDACTED].

DISPONE, altresì

che il Responsabile dell'Ufficio Repressione Abusivismo provveda alla trasmissione del presente provvedimento, per quanto di competenza:

- all'Ufficio Messi Comunali per la pubblicazione, per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio informatico e alla Redazione Web per la pubblicazione sul sito Amministrazione Trasparente;
- al Settore IV – Servizio Ragioneria Generale;
- al Settore VI – Servizio Edilizia Privata.

INFORMA

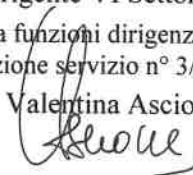
- che il presente provvedimento vale quale atto di formale messa in mora, ai sensi e per gli effetti degli artt. 1219 e ss. c.c. ed interruttivo di ogni termine prescrizione e/o di ogni decadenza ad ogni effetto di legge;
- che, ai sensi dell'art. 133, comma 1 del codice del processo amministrativo, avverso il presente atto gli interessati possono presentare, entro sessanta giorni (60) dalla data di notifica del medesimo, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania oppure, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro centoventi (120) giorni dalla medesima data di notifica, ai sensi del D.P.R. n. 1199/71.

Ercolano lì, 25/10/2024

Il Funzionario Responsabile
Arch. Walter Esposito



Il Dirigente VI Settore
(delega funzioni dirigenziali
Disposizione servizio n° 3/2024)
Arch. Valentina Ascione



Fasc. 4649/MDG

