



Città di Ercolano

Città Metropolitana di Napoli

AREA: SETTORE FINANZA E CONTROLLO

DETERMINAZIONE RCG N° 607/2022 DEL 08/03/2022

N° DetSet 80/2022 del 08/03/2022

Dirigente / Incaricato P.O.: PAOLA TALLARINO

Responsabile del procedimento:

Esecutore: NUNZIA GESSICA IMPERATO

OGGETTO: Rettifica tabelle millesimali degli immobili di Via Fossogrande denominati "36 Alloggi"

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

Il Responsabile PAOLA TALLARINO, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 607/2022, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Ercolano, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

Premesso che

- Con delibera n. 67 del 11/07/2011 il Consiglio Comunale ha approvato il Regolamento di Condominio e le tabelle millesimali relative agli immobili comunali in via Cegnacolo denominati cd. “90 Alloggi” e in via Fossogrande denominati cd. “36 Alloggi”.
- Da un esame delle tabelle millesimali allegate alla deliberazione, di cui al punto precedente, si è constatato che, relativamente agli immobili in Via Fossogrande, le tabelle millesimali denominate come di seguito indicate, presentano dei valori complessivi errati, in quanto il totale dei millesimi riportato supera sempre il valore 1.000:
 - SCALA "L" - TABELLA A1 (Tabella per la ripartizione delle spese di manutenzione, ordinaria e straordinaria, delle parti comuni e delle spese);
 - SCALA "L" - TABELLA B1 (Tabella per la ripartizione delle spese di manutenzione, ordinaria e straordinaria, del consumo ENEL e delle pulizie della scala);
 - SCALA "N" - TABELLA A2 (Tabella per la ripartizione delle spese di manutenzione, ordinaria e straordinaria, delle parti comuni e delle spese);
 - SCALA "N" - TABELLA B2 (Tabella per la ripartizione delle spese di manutenzione, ordinaria e straordinaria, del consumo ENEL e delle pulizie della scala);
 - SCALA "O" - TABELLA A3 (Tabella per la ripartizione delle spese di manutenzione, ordinaria e straordinaria, delle parti comuni e delle spese);
 - SCALA "O" - TABELLA B3 (Tabella per la ripartizione delle spese di manutenzione, ordinaria e straordinaria, del consumo ENEL e delle pulizie della scala);
 - TABELLA GENERALE (Tabella per la ripartizione delle spese inerenti alle parti e gli impianti in comunione tra tutti i fabbricati);
- Occorre pertanto rettificare le tabelle sopra citate, così come indicato nelle tabelle allegate alla presente, che contengono i valori corretti.

L'Istruttore Direttivo

Dott.ssa Nunzia Gessica Imperato

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Per tutto quanto esposto in premessa, che qui si abbia interamente per ripetuto e trascritto quale parte integrante e sostanziale del presente atto

DETERMINA

- 1. rettificare** le tabelle millesimali relative agli immobili in Via Fossogrande denominati “36 Alloggi” di seguito indicate:
 - SCALA "L" - TABELLA A1 (Tabella per la ripartizione delle spese di manutenzione, ordinaria e straordinaria, delle parti comuni e delle spese);

- SCALA "L" - TABELLA B1 (Tabella per la ripartizione delle spese di manutenzione, ordinaria e straordinaria, del consumo ENEL e delle pulizie della scala);
 - SCALA "N" - TABELLA A2 (Tabella per la ripartizione delle spese di manutenzione, ordinaria e straordinaria, delle parti comuni e delle spese);
 - SCALA "N" - TABELLA B2 (Tabella per la ripartizione delle spese di manutenzione, ordinaria e straordinaria, del consumo ENEL e delle pulizie della scala);
 - SCALA "O" - TABELLA A3 (Tabella per la ripartizione delle spese di manutenzione, ordinaria e straordinaria, delle parti comuni e delle spese);
 - SCALA "O" - TABELLA B3 (Tabella per la ripartizione delle spese di manutenzione, ordinaria e straordinaria, del consumo ENEL e delle pulizie della scala);
 - TABELLA GENERALE (Tabella per la ripartizione delle spese inerenti alle parti e gli impianti in comunione tra tutti i fabbricati);
2. di **approvare** le tabelle relative agli immobili in Via Fossogrande denominati "36 Alloggi" come da allegato che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Si attesta ai sensi dell'ex art. 147 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i. che l'adozione del seguente atto avviene nel pieno rispetto della regolarità e correttezza amministrativa.

Si attesta altresì che:

- tutto quanto dichiarato nel presente atto risponde a verità;
- l'istruttoria è correttamente compiuta e i documenti citati sono detenuti dall'Ufficio;
- l'istruttore non è a conoscenza di rapporti di parentela o affinità tra i destinatari dell'atto e amministratori o dipendenti dell'ente;
- l'atto è stato redatto seguendo l'ordine cronologico;
- si è adottata una rotazione del R.P. per l'istruttoria.

Il Dirigente

Dott.ssa Paola Tallarino