



CITTÀ DI ERCOLANO
(Città Metropolitana di Napoli)
Comune del Parco Nazionale del Vesuvio
Patrimonio Mondiale dell'Unesco

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
Servizio Abusivismo e Condoni Edilizi

PROTOCOLLO INFORMATICO

N° 44506 del 22/07/2024

ORDINANZA N° 55/2024

AVVENUTA OTTEMPERANZA
ALL'ORDINANZA DI DEMOLIZIONE EX ART. 35 D.P.R. N. 380/2001 N. 13/2024
PROT. N. 12205/2024 DEL 21/02/2024

IL DIRIGENTE

PREMESSO che,

- con la relazione prot. n. 61753 del 03/11/2023, redatta a seguito di sopralluogo effettuato in data 25/10/2023, personale del Comando di Polizia Locale ha accertato che la Sig.ra [REDACTED] nata ad [REDACTED], il [REDACTED] e residente in [REDACTED] alla [REDACTED], nella qualità di occupante dell'immobile e committente ed in assenza di alcun titolo abilitativo ha realizzato, in Ercolano (NA) Via Belvedere n.82, IS.9 Sc. C, codice alloggio 6458004562, le seguenti opere:

"[...]... L'abuso già rilevato con prot. 101009 del 23.06.2023 risulta tuttora presente e consiste in box in ferro coperto da lamiera coibentata avente dimensioni 1,30 x 1,60 Mt e un'altezza di circa 2,10 Mt. Il Balcone preesistente è stato parzialmente chiuso in muratura con la messa in opera di una finestra in ferro, aumentando la superficie utile del locale bagno avente una dimensione di circa 1,00 x 1,50 Mt circa. Il tutto databile oltre 15 anni."

- con Ordinanza Dirigenziale n. 13/2024, Prot. n. 12205/2024 del 21/02/2024, emessa ai sensi ex art. 35 del D.P.R. n. 380/2001, era stato ingiunto alla Sig.ra [REDACTED] generalizzata sopra, la demolizione delle opere abusive, nonché il ripristino dello stato dei luoghi;
- con nota Prot. n. 38622 del 25/06/2024, il Comando di Polizia Locale ha trasmesso il verbale del 25/06/2024 di accertamento di avvenuta ottemperanza da parte degli interessati a quanto ordinato con la citata Ordinanza Dirigenziale n. 13/2024.

RICHIAMATI:

- il Dlgs. del 18/08/2000 n. 267 ed in particolare l'art. 107, comma 3, lett. g) che attribuisce ai dirigenti comunali la competenza ad emanare "tutti i provvedimenti di sospensione lavori, abbattimento e riduzione in pristino di competenza comunale, nonché i poteri di vigilanza edilizia e di irrogazione delle sanzioni amministrative previsti dalla vigente legislazione statale e regionale in materia di prevenzione e repressione dell'abusivismo edilizio e paesaggistico-ambientale";
- il D.P.R. n. 380/2001 ed in particolare l'art. 27, comma 1 che recita: "Il dirigente o il responsabile del competente ufficio comunale esercita, anche secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, la vigilanza urbanistico-edilizia nel territorio comunale per assicurarne la rispondenza alle norme di legge e di regolamento, alle prescrizioni degli strumenti urbanistici ed alle modalità esecutive fissate nei titoli abilitativi";
- lo Statuto comunale;
- La Legge 7 Agosto 1990, n.241.

RITENUTO:

Fasc. 4600

che, per le motivazioni sopra riportate, sussistono i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche per emettere provvedimento di avvenuta ottemperanza all'Ordinanza Dirigenziale n. 83/2023 prot. n. 65710/2023 del 22/11/2023 emessa ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. n. 380/2001;

PRENDE ATTO

che l'Ordinanza Dirigenziale n. 13/2024 Prot. n. 12205/2024 del 21/02/2024, emessa ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. n. 380/2001, con la quale si ingiungeva alla Sig.ra [redacted] nata ad [redacted] il [redacted] e residente in [redacted] alla [redacted], codice alloggio 6458004562, nella qualità di occupante e committente, di demolire le opere abusivamente realizzate in Ercolano (NA) alla Via Belvedere n.82, IS.9 Sc. C, codice alloggio 6458004562, è stata ottemperata così come accertato dal Comando di P.M., giusto verbale del 24/06/2024, trasmesso al Settore Gestione del Territorio con nota Prot. n. 38622 del 25/06/2024.

REVOCA

Con effetto immediato l'Ordinanza di Demolizione n. 13/2024 Prot. n. 12205/2024 del 21/02/2024.

DISPONE

- che il presente atto sia notificato, a mezzo dei Messi comunali o a mezzo della Polizia Locale, alla Sig.ra:
 - Sig.ra [redacted] nata ad [redacted] il [redacted] e residente in [redacted] alla Via [redacted], [redacted] codice alloggio 6458004562;
- che il Responsabile dell'Ufficio Repressione Abusivismo provveda alla trasmissione del presente provvedimento:
 - all'Agenzia Campania per l'Edilizia Residenziale "A.C.E.R. Campania" – Napoli (Na).
 - alla competente Soprintendenza, al Sindaco, al Genio Civile territorialmente competente, alla Guardia di Finanza – Comando Compagnia di Portici, alla Tenenza dei Carabinieri di Ercolano, al Comando di Polizia Municipale, per conoscenza;
 - all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio informatico e alla Redazione Web per la pubblicazione sul sito Amministrazione Trasparente.

Ercolano, li 22/07/2024

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Walter Esposito



Il Dirigente
Arch. Olimpio Di Martino

