



**CITTÀ DI ERCOLANO**  
(Città Metropolitana)  
Comune del Parco Nazionale del Vesuvio  
Patrimonio Mondiale dell'Unesco

**SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA**

**Prot. n. 28083/2022 del 17/05/2022**

**ORDINANZA n. 76/2022**

Provvedimento ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D.legv. n.267/2000

**Oggetto: Ordinanza contingibile e urgente in materia di pericolo per la pubblica e privata incolumità per l'immobile sito in Ercolano in via Pugliano, civico n. 62- Immobile in N.C.E.U. al foglio 10 Part.IIa 492 sub 5.**

**IL SINDACO**

Vista la relazione redatta dal personale dell'U.T.C., intervenuto in reperibilità in data 03/03/2022, prot. 20539 del 08/04/2022, in via Pugliano, n. 62 – Immobile in N.C.E.U. al foglio 10 Part.IIa 492 Sub 5, di seguito riportata:

*“Il sottoscritto Enrico Compagnone, in data domenica 03/04/2021, alle ore 19.00, circa contattato dal Reggente della Polizia municipale Dott. Nicola Vanacore ed erudito di un crollo intonaci in VIA PUGLIANO civico 62, e già i luoghi presidiati da squadra Vigili del fuoco, e Pattuglia Locale P.M. Giunto sui luoghi constatavo quanto segue:*

*- Distacco di alcuni frammenti di intonaco dai frontini e lamia copertura balcone PIANO II Immobile disabitato causando l'interdizione del cortile sottostante dal quale si accede a immobile di proprietà diversa.*

*Viste le condizioni sentite le parti sui luoghi, il sottoscritto disponeva ad horas ed intimava per le vie verbali al Sig. [REDACTED], (nato a Napoli il [REDACTED] dichiaratosi proprietario del cortile sottostante, l'interdizione delle aree interessate dal crollo calcinacci. e creando un percorso obbligato per permettere l'accesso al su generalizzato, nella propria abitazione al piano terra.*

*Autorizzando sempre per le vie Brevi il Sig. [REDACTED] al porre in essere struttura, con profilati in acciaio e tavolato in legno, amovibile, ad ulteriori protezione, dell'area di sua proprietà nelle more degli accertamenti ed emissione giusta ordinanza e ottemperanza, nei confronti dei proprietari dell'immobile posto al PIANO II, detta struttura in aderenza a quella già posta in essere a prevenzione cautelativa antefatti, da parte del sig Perna.”*

Visto gli accertamenti d'ufficio, eseguiti dal servizio Dissesti Statici, in data 08/04/2022, da cui è emerso che l'immobile è individuato in N.C.E.U. al foglio 10 Part.IIa 492 Sub 5 ed è di proprietà della sig.ra:

- [REDACTED] nata a Ercolano (NA) il [REDACTED], C.F. [REDACTED] e residente in Ercolano alla via [REDACTED]

Rilevato che quanto sopra riportato determina le condizioni oggettivamente necessarie, in termini di contingibilità ed urgenza, per la emissione di apposita ordinanza ai sensi del D.Lgs. n. 267/00 a tutela della incolumità dei cittadini

**ORDINA**

**Alla Sig.ra:**

- [REDACTED] nata a Ercolano (NA) il [REDACTED] C.F. [REDACTED] e residente in Ercolano alla via [REDACTED]

la messa in sicurezza “ad Horas” del cornicione, dei frontalini e dei sottobalconi del fabbricato di via Pugliano n. 62, ognuno per i propri diritti e competenze, con l'obbligo di esibire, a lavori ultimati, idonea certificazione redatta da un tecnico legalmente autorizzato attestante la perfetta esecuzione delle opere e l'avvenuta eliminazione di ogni pericolo.

**ORDINA altresì**

Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) – Tel. 081 7881218 – 081 7881219

Email. segreteriasindaco@comune.ercolano.na.it

C.F. 80017980634 – P.IVA 015465012122

Al Sig.:

- [REDACTED], nato a Napoli il [REDACTED] C.F. [REDACTED], e residente in Ercolano (NA) alla via [REDACTED]

**Di non utilizzare e far utilizzare le aree esterne direttamente interessate dai corpi aggettanti.**

### PREAVVERTE

- che in caso di inottemperanza della presente ordinanza, fatta salva l'informativa alla competente Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale, si procederà da parte del Comune di Ercolano all'effettuazione in danno dei proprietari del complesso immobiliare in parola, delle opere necessarie alla salvaguardia della incolumità dei cittadini;
- che ogni eventuale impugnazione alla presente ordinanza va proposta nel termine di sessanta (60) giorni dalla data di notifica della stessa al competente Tribunale Amministrativo Regionale, nei termini e nei modi previsti dall'art. 133, comma 1 del Codice del processo amministrativo, o nel termine di centoventi (120) giorni sempre dalla data di notifica della stessa al Presidente della Repubblica, nei termini e nei modi previsti dall'articolo 8 e seguenti del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;
- che l'inosservanza di cui sopra è soggetta a sanzione amministrativa nei confronti dei proprietari ai sensi del comma 1 dell'art. 677 del codice penale, il quale testualmente recita "*il proprietario di un edificio o di una costruzione che minacci rovina ovvero chi è per lui obbligato alla conservazione o alla vigilanza dell'edificio o della costruzione, il quale omette di provvedere ai lavori necessari per rimuovere il pericolo, è punito con la sanzione amministrativa pecuniaria da euro 154 a euro 929*".

### DISPONE

di notificare la presente Ordinanza ai Sigg.ri:

- [REDACTED] nata a Ercolano (NA) il [REDACTED] C.F. [REDACTED] e residente in Ercolano alla via [REDACTED]
- [REDACTED] nato a Napoli il [REDACTED] C.F. [REDACTED] e residente in Ercolano alla via [REDACTED]

Copia del presente atto va inviato:

- alla Prefettura di Napoli;
- ai V.V.F. di Napoli;
- Al Commissariato di P.S. Portici - Ercolano;
- Alla Tenenza dei Carabinieri di Ercolano;
- Alla Polizia Municipale di Ercolano.

**L'Ufficio Tecnico Comunale ed il Comando di Polizia Municipale sono incaricati, ciascuno per la propria competenza, della esatta esecuzione della presente ordinanza.**

Dal Palazzo di Città, li \_\_\_/\_\_\_/2022

**IL DIRIGENTE**

Arch. Olimpio Di Martino

Fasc.:543



**IL SINDACO**

Avv. Ciro Buonajuto