



# CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitana di Napoli)  
Comune del Parco Nazionale del Vesuvio  
Patrimonio Mondiale dell'Unesco

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO  
Servizio Abusivismo e Condoni Edilizi

N° PAP-03541-2024

Il presente atto viene affisso all'Albo  
Pretorio on-line  
dal 15/10/2024 al 30/10/2024

L'incaricato della pubblicazione  
MICHELA DI SALVATORE

## INGIUNZIONE DI PAGAMENTO N. 17/2024

PROT. N. 58371 DEL 08/10/2024

**OGGETTO:** Ingiunzione di pagamento per inottemperanza all'ingiunzione di demolizione emessa in data 23.04.2014- dalla Procura della Repubblica presso la Corte di Appello di Napoli – Settore Demolizioni nell'ambito della procedura R.E.S.A. n. 33/2013 - Lavori in danno per la demolizione di opere abusive site in Ercolano (NA) alla Via Croce dei Monti n. 19 a carico di [REDACTED]

### IL DIRIGENTE

#### PREMESSO CHE:

- Con sentenza di condanna n. 78890/97 Reg. Ins. Sent. emessa in data 03.12.1997 dalla Corte di Appello di Napoli – VI Sezione Penale, divenuta irrevocabile in data 12.02.1998, nei confronti di [REDACTED] è stata ordinata la demolizione delle opere abusive realizzate in Ercolano alla Via Croce dei Monti n. 19: “ per avere iniziato, continuato ed eseguito, in assenza o totale difformità della concessione edilizia le seguenti opere: immobile e piano seminterrato, realizzato con quindici pilastri in c.a. e solaio di copertura in c.a. occupante una superficie di mq. 150 in Ercolano il 23/07/1990; realizzazione del piano rialzato mediante posa in opera di quindici pilastri in c.a. e solaio di copertura in c.a., in tal modo ottenendo un volume di mc. 700 circa”;
- Con provvedimento di demolizione RE.S.A. n. 33/2013, assunto in data 23.04.2014 dalla Procura Generale della Repubblica presso la Corte di Appello di Napoli – Settore Demolizioni, è stato ingiunto agli eredi della sig.ra [REDACTED] di demolire, entro il termine di 60 giorni dalla data di notifica del medesimo provvedimento, le opere abusive compiutamente indicate nella citata sentenza, con l'avvertenza che, decorso inutilmente tale termine, si sarebbe proceduto di ufficio alla demolizione, con attribuzione delle spese a loro carico;
- In merito alla citato provvedimento RE.S.A. n. 33/2013, con nota del 13.11.2018, notificata in data 30.11.2018 al Dirigente del Settore Pianificazione Urbanistica del Comune di Ercolano, il Sostituto Procuratore Generale della Repubblica Dott. Salvatore Sbrizzi ha invitato l'Amministrazione di Ercolano, ai sensi dell'art. 32, comma 12, del D.L. 30.09.2003 n° 269, convertito in legge 24.11.2003, n. 326, a richiedere alla Cassa DD.PP., titolare del Fondo per le demolizioni dei manufatti abusivi, il finanziamento delle spese per procedere al materiale abbattimento delle opere abusive innanzi descritte, realizzate sul territorio comunale ed oggetto di sentenza di condanna n. 78890/97 Reg. Ins. Sent. emessa in data 03.12.1997 dalla Corte di Appello di Napoli – VI Sezione Penale, divenuta irrevocabile in data 12.02.1998, nei confronti di [REDACTED];
- A conclusione dell'iter amministrativo la CDP Spa ha concesso al Comune di Ercolano il mutuo di €. 87.896,47 Pos. n. 4559916 del 17/12/2019, per la causale in oggetto, previa RE.S.A. 33/2013\_MRS

assunzione del relativo impegno di spesa da parte dell'Amministrazione Comunale, giusta determina dirigenziale n. 12/21/32 del 14.08.2019, catalogata nel bilancio di previsione anno 2019 cap. 3606;

- Stante l'inottemperanza da parte della sig. ra [REDACTED] a quanto ordinato con il procedimento RE.S.A. n. 33/2013, la Procura della Repubblica presso la Corte di Appello di Napoli – Settore Demolizioni ha provveduto ad affidare all'impresa F.lli Martino Snc, con sede in Frattamaggiore (NA) alla 5 Trav. D'Ambrosio n. 16, i lavori di demolizione delle opere abusive ed all'Arch. Ciro Oliviero, con studio in Torre del Greco (NA) alla via Nazionale n. 946, la direzione dei lavori per l'espletamento degli incarichi professionali inerenti la citata demolizione;
- In data 27.07.2023 l'Arch. Ciro Oliviero incaricato dal Sostituto Procuratore Dott. Raffaele Marino ha redatto il verbale di constatazione di avvenuta demolizione e chiusura dei lavori con il quale si attestava la regolare esecuzione dei lavori di demolizione e la loro ultimazione, con la consegna dell'area di sedime dei manufatti demoliti al Comune di Ercolano, giusto verbale di consegna di pari data;
- A conclusione delle opere di demolizione, l'Amministrazione Comunale di Ercolano:
  - a) a seguito dell'emissione in data 19.03.2024 da parte della Procura della Repubblica presso la Corte di Appello di Napoli – Settore Demolizioni del relativo decreto di pagamento, esecutivo in data 06.06.2024, con determinazione dirigenziale n. RCG 2307/2024 del 02.10.2024, n. DetSet 320/2024 del 01/10/2024, ha liquidato all'Arch. Ciro Oliviero, con studio in Torre del Greco (NA) alla via Nazionale n. 946 la somma complessiva di **€. 8.980,49** comprensiva di IVA ed oneri accessori, per l'espletamento di incarichi professionali per la demolizione delle opere di cui alla procedura RE.S.A. n. 33/2013;
  - b) a seguito dell'emissione in data 19.03.2024 da parte della Procura della Repubblica presso la Corte di Appello di Napoli – Settore Demolizioni del relativo decreto di pagamento, esecutivo in data 06.06.2024, con determinazione dirigenziale n. RCG 2306/2024 del 02.10.2024, n. DetSet 321/2024 del 01/10/2024 ha liquidato all'impresa F.lli Martino Snc, con sede in Frattamaggiore (NA) alla 5 Trav. D'Ambrosio n. 16, i lavori di demolizione delle opere abusive, la somma complessiva di **€. 49.295,71 comprensiva di IVA** per la demolizione delle opere di cui alla procedura di RE.S.A. n. 33/2013;

#### CONSIDERATO CHE:

- La spesa complessiva per l'effettuazione dei lavori in danno della sig. ra [REDACTED] delle opere abusive ubicate in Ercolano (NA) alla via Croce dei Monti n. 19, a seguito della procedura RE.S.A. n. 33/2013, assomma a complessivi **€. 58.276,20**, così corrisposta:

- 1) **€. 8.980,49** all'Arch. Ciro Oliviero, con studio in Torre del Greco (NA) alla via Nazionale n. 946, con mandato n. 5170 del 03.10.2024;
- 2) **€. 49.295,71** all'impresa F.lli Martino Snc, con sede in Frattamaggiore (NA) alla 5 Trav. D'Ambrosio n. 16, con mandato n. 5171 del 03.10.2024;

**RILEVATO CHE**, la sig. ra [REDACTED] che gli aventi causa sono:

- Sig. [REDACTED]

[REDACTED]

**RITENUTO CHE**, ricorrono gli estremi legali per l'emissione del presente atto da notificarsi agli aventi causa della sig. ra [REDACTED] nella qualità di destinatari del provvedimento RE.S.A. n. 33/2013, assunto in data 23.04.2014 dalla Procura della Repubblica presso la Corte di Appello di Napoli – Settore Demolizioni;

**INGIUNGE**

Ai sigg.ri:

[REDACTED]

nella qualità di aventi causa del provvedimento RE.S.A. n. 33/2013, emesso in data 23.04.2014 dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli – Sezione Urbanistica – Ufficio Demolizioni, inerente la demolizione in danno degli Stessi delle opere abusive ubicate in Ercolano (NA) alla via Caprile n. 87, **di provvedere entro il termine perentorio di giorni 60 (sessanta) dall'avvenuta notifica del presente atto, al pagamento dell'importo complessivo dovuto di € 58.276,20**, quale spesa complessiva sostenuta in anticipazione dal Comune di Ercolano per la demolizione in parola, mediante bonifico bancario intestato al Comune di Ercolano, IBAN: IT96M 0514240140T21030000206 - indicando nella causale "Provvedimento RE.S.A. n. 33/2013 – Recupero somme lavori in danno" (avendo cura di inserire il numero identificativo e la data dell'ingiunzione di pagamento) così corrisposta:

- A. € 8.980,49 all'Arch. Ciro Oliviero, con studio in Torre del Greco (NA) alla via Nazionale n. 946, con mandato n. 5170 del 03.10.2024;
- B. € 49.295,71 all'impresa F.lli Martino Snc, con sede in Frattamaggiore (NA) alla 5 Trav. D'Ambrosio n. 16, con mandato n. 5171 del 03.10.2024;

**Dell'avvenuto pagamento dovrà essere data comunicazione al Settore Gestione del Territorio e al Settore Risorse e Patrimonio del Comune di Ercolano.**

**Decorso inutilmente il termine fissato per il pagamento si procederà all'esecuzione forzata prevista dall'art. 27 della L. 689/81 e s.m. e i. con le maggiorazioni previste dal medesimo articolo.**

**DISPONE**

che il presente atto sia notificato ai sigg.ri:

[REDACTED]

*Wen*  
*Am*

[REDACTED]

- Sia pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e sul sito WEB dell'Ente, per giorni quindici (15) consecutivi;
- Sia trasmesso, completo delle annotazioni di notifica, al Settore Finanze ed all'Avvocatura municipale affinché, decorso infruttuosamente il termine assegnato al presente provvedimento, siano avviate dai predetti uffici le procedure per l'esecuzione forzata.

**ALLEGA**

In copia alla presente, per opportuna scienza e conoscenza ai sensi di legge, le determine di liquidazione e i mandati di pagamento:

- 1) Determinazione Dirigenziale n. RCG 2306/2024 del 02/10/2024, n. DetSet 321/2023 del 01/10/2024 e mandato di pagamento n. 5171 del 03/10/2024 di €. 49.295,71;
- 2) Determinazione Dirigenziale n. RCG 2307/2043 del 02.10.2024, n. DetSet 320/2023 del 01/10/2024 e mandato di pagamento n. 5170 del 03/10/24 di €. 8.980,49.

**AVVERTE**

ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90, che contro il presente atto l'interessata può presentare, entro 60 giorni dalla data di ricevimento del presente provvedimento, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania oppure in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla medesima data.

Ercolano, 08/10/2024

Il Responsabile del Procedimento

Walter Esposito  


Il Dirigente  
del Settore VI Gestione del Territorio  
Arch. Olimpio Di Martino  


Documento di consultazione