N° PAP-01271-2024

Il presente atto viene affisso all'Albo Pretorio on-line dal 17/04/2024 al 02/05/2024

L'incaricato della pubblicazione EMANUELA MARTUCCI

Città di Ercolano

Città Metropolitana di Napoli

AREA: SETTORE IV - RISORSE E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE RCG N° 847/2024 DEL 17/04/2024

N° DetSet 199/2024 del 15/04/2024

Dirigente / Incaricato P.O.: MARIAMADDALENA LEONE

Responsabile del procedimento:

Esecutore: NUNZIA GESSICA IMPERATO

OGGETTO: Registrazione contratto di compravendita(trasferimento a titolo gratuito)delle zone di terreno site in via Osservatorio-Ercolano derivanti dall'ente d'Ambito ATO3 in liquidazione e contestuale pagamento delle spese di bollo telematico e trascrizione

Documento di consultazione

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

Il Responsabile MARIAMADDALENA LEONE, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____

in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 847/2024, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Ercolano, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

_____

N.B. Da Compilare a cura del Soggetto Autorizzato

EMANUELA MARTUCCI
17.04.2024
09:07:34 UTC

PREMESSO CHE con decreto sindacale n. 44/2022, la dott.ssa Mariamaddalena Leone è stata nominata Dirigente del Settore Finanza e Controllo – Servizio Patrimonio con l'attribuzione delle relative funzioni dirigenziali oltre alle risorse economiche previste nel PEG;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 22/2022, avente ad oggetto "Attività di liquidazione dell'Ente d'Ambito Sarnese Vesuviano – trasferimento diritti reali in favore del Comune di Ercolano";

CONSIDERATO che al fine di procedere all'acquisizione dei diritti reali si è proceduto alla stipula di un contratto di compravendita, a mezzo del Segretario Generale quale ufficiale rogante, relativi agli immobili contraddistinti dai seguenti dati catastali:

- F. 4 particella 319, incolto sterile;
- F. 4 particella 730 – frutteto;

RITENUTO di dover procedere alla registrazione del contratto *de quo* e al contestuale pagamento delle imposte da bollo virtuali *ex* lege richieste per i n. 1 originali sottoscritti;

VISTI:

- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al D.lgs. del 18 agosto 2000, n.267 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il vigente Statuto dell'Ente;
- Il Regolamento di Contabilità vigente;
- Il C.C.

Tutto ciò premesso si propone al Dirigente l'assunzione del relativo provvedimento di approvazione.

Documento di consultazione

L'Istruttore Direttivo
Dott.ssa Nunzia Gessica Imperato

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Per tutto quanto esposto in premessa che qui si abbia interamente per ripetuto e trascritto quale parte integrante del presente atto,

D E T E R M I N A

1. **Approvare** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. **Impegnare** la somma complessiva di € 520,00 per il pagamento esposto in premessa di cui € 200,00 per le spese di registro in misura fissa, € 230,00 quale bollo telematico ed € 90,00 ai fini della trascrizione del n. 1 originale sottoscritto;

3. **Imputare** la spesa complessiva di € 520,00 al capitolo 155 Bilancio 2024;

4. **Disporre** il pagamento della somma di cui sopra utilizzando i n. 2 modelli F24 che ad ogni buon fine si allegano in copia.

5. **di attestare**, ai sensi dell'art. 147 bis, co. 1, del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., che l'adozione del presente atto avviene nel rispetto della regolarità e correttezza amministrativa;

6. **di attestare** di aver preliminarmente verificato l'insussistenza a proprio carico dell'obbligo di astensione e di non trovarsi, quindi, in posizione di conflitto di interesse, neanche potenziale, di cui agli art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, alle disposizioni del vigente Codice di comportamento del Comune di Ercolano e alla Legge n. 190/2012.

Si attesta, altresì, che

- tutto quanto dichiarato nel presente atto risponde a verità;
- l'istruttoria è correttamente compiuta e i documenti citati sono detenuti dall'Ufficio;
- l'ufficio non è a conoscenza di rapporti di parentela o affinità tra il destinatario dell'atto e amministratori o dipendenti dell'Ente;
- si è adottata una rotazione del RUP per l'istruttoria;
- l'atto è stato redatto seguendo l'ordine cronologico.

Documento di consultazione

Il Dirigente

Dott.ssa Mariamaddalena LEONE

Agenzia Entrate

Mod. **F24** Enti pubblici

DELEGA IRREVOCABILE

MODELLO DI PAGAMENTO F24 ENTI PUBBLICI

CONTRIBUENTE

DATI DELL'ENTE PUBBLICO CHE EFFETTUA IL VERSAMENTO

CODICE FISCALE: 80017980634

DENOMINAZIONE o RAGIONE SOCIALE: COMUNE DI ERCOLANO

DATI DA INDICARE IN CASO DI PAGAMENTI EFFETTUATI PER CONTO DI ALTRI SOGGETTI

VERSAMENTO EFFETTUATO IN QUALITÀ DI

PER CONTO DI - indicare il codice fiscale del soggetto per conto del quale si effettua il pagamento

DETTAGLIO VERSAMENTO

codice ufficio: KSQ

codice atto

Identificativo operazione tributi locali

sezione	codice tributo/causale	codice	estremi identificativi	riferimento A	riferimento B	importi a debito versati	importi a credito compensati
ERARIO	T93T				2024	90,00	0,00

TOTALE	X	Y
	90,00	0,00

SALDO FINALE (X-Y)

EURO + 90,00

ESTREMI DEL VERSAMENTO

DATA (giorno mese anno): 15 04 2024

SI AUTORIZZA ADDEBITO SU CONTO DI TESORERIA

IT52R01000032454253000063483

MOD. F24 ENTI PUBBLICI – 2016 EURO

Documento di consultazione

Agenzia Entrate

Mod. **F24** Enti pubblici

DELEGA IRREVOCABILE

MODELLO DI PAGAMENTO F24 ENTI PUBBLICI

CONTRIBUENTE

DATI DELL'ENTE PUBBLICO CHE EFFETTUA IL VERSAMENTO

CODICE FISCALE: 80017980634

DENOMINAZIONE o RAGIONE SOCIALE: COMUNE DI ERCOLANO

DATI DA INDICARE IN CASO DI PAGAMENTI EFFETTUATI PER CONTO DI ALTRI SOGGETTI

VERSAMENTO EFFETTUATO IN QUALITÀ DI

PER CONTO DI - indicare il codice fiscale del soggetto per conto del quale si effettua il pagamento

DETTAGLIO VERSAMENTO

codice ufficio | codice atto | Identificativo operazione tributi locali

sezione	codice tributo/causale	codice	estremi identificativi	riferimento A	riferimento B	importi a debito versati	importi a credito compensati
ERARIO	9814				2024	200,00	0,00
ERARIO	9802				2024	230,00	0,00
					TOTALE	X 430,00	Y 0,00

SALDO FINALE (X-Y)

EURO + 430,00

Documento di consultazione

ESTREMI DEL VERSAMENTO

DATA: giorno 15 mese 04 anno 2024

SI AUTORIZZA ADDEBITO SU CONTO DI TESORERIA

IT52R0100003245425300063483

MOD. F24 ENTI PUBBLICI – 2016 EURO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 199/2024 del 15/04/2024, avente oggetto:

Registrazione contratto di compravendita(trasferimento a titolo gratuito)delle zone di terreno site in via Osservatorio-Ercolano derivanti dall'ente d'Ambito ATO3 in liquidazione e contestuale pagamento delle spese di bollo telematico e trascrizione

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Macro	Cap	Art	Tipo	N. Pr	Anno Pr	N°	Anno
	pagamento spese registrazione e trascrizione contratto ATO3	€ 520,00					155		Impegno			1058	2024

Totale Importo: € 520,00

Parere Impegno: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Documento di consultazione

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.

MARIAMADDALENA LEONE
17.04.2024 08:48:01 UTC

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 199/2024 del 15/04/2024, avente oggetto:

Registrazione contratto di compravendita(trasferimento a titolo gratuito)delle zone di terreno site in via Osservatorio-Ercolano derivanti dall'ente d'Ambito ATO3 in liquidazione e contestuale pagamento delle spese di bollo telematico e trascrizione

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Macro	Cap	Art	N. Imp.	Anno	N. Liq.	Anno Liq.
	pagamento spese registrazione e trascrizione contratto ATO3	€ 430,00					155		1058	2024	1582	2024
	pagamento spese registrazione e trascrizione contratto ATO3	€ 90,00					155		1058	2024	1583	2024

Totale Importo: € 520,00

Parere Liquidazione: vista la determinazione in oggetto, si attesta di aver eseguito i controlli ed I riscontri amministrativi, contabili e fiscali sul presente atto ai sensi dell'art. 184 del TUEL 267/2000; e di aver verificato la disponibilità sull'impegno riportato nel prospetto.

Documento di consultazione

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.

MARIAMADDALENA LEONE
17.04.2024 08:48:02 UTC