



CITTÀ DI ERCOLANO
(Città Metropolitana di Napoli)
Comune del Parco Nazionale del Vesuvio
Patrimonio Mondiale dell'Unesco

N° PAP-04559-2024

Il presente atto viene affisso all'Albo
Pretorio on-line
dal 23/12/2024 al 07/01/2025

L'incaricato della pubblicazione
FERDINANDO FEDERICO

Prot. N. _____ del _____

Sig.ra Ciarmiello Salvatore
via Vico Zappella n. 26
80056 - Ercolano (Na)

**E p. c. Alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e
Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli**
Piazza Plebiscito,1
80132 Napoli
PEC sabap-na@pec.cultura.gov.it

Alla Regione Campania
Settore Politica del Territorio
Centro Direzionale is A/6
80143 Napoli
PEC dq5009.uod01@pec.regione.campania.it

ALBO PRETORIO
SEDE

Autorizzazione Paesaggistica

Ai sensi dell'art. 146 D.Lgs 42/04 e s.m. e i.

(Previo avvenuto accertamento della compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs 42/04 e s.m. e i.)

N. 35/2023

Il Responsabile dell'Ufficio Paesaggio

Vista l'istanza di accertamento di compatibilità paesaggistica prot. n. 64801 del 22/11/2022, presentata dal sig. **Ciarmiello Salvatore**, nato a Massa di Somma (NA) il 08/03/1993, CF: CRMSVT93C08M289Z, residente in Ercolano alla via Vico Zappella n. 26, in qualità di locatario dell'immobile oggetto di istanza, intesa ad ottenere il rilascio della preventiva autorizzazione paesaggistica per le opere realizzate alla via M. Venuti n. 31/a e 31/b, Piano terra, Ercolano, censita al Catasto Fabbricati dell'Ufficio Provinciale di Napoli Fg. 11 p.lla 62, sub 51, consistenti sinteticamente nella:

- installazione, sull'area scoperta antistante il locale commerciale sopra identificato, di una struttura ombreggiante di dimensioni m 7,30 x m 5,65. La struttura è costituita da struttura metallica zincata e sovrastante telo ombreggiante.

Accertato che l'istante, nella qualità di cui sopra, ha titolo a richiedere, ai sensi dell'art. 146 c. 1, del D.lgs. 42/04 e s.m. e i., l'autorizzazione paesaggistica, come risulta dalla documentazione fatta pervenire unitamente alla domanda;

Visti gli elaborati e i grafici allegati all'istanza, prodotti del tecnico incaricato **Geom. Iacolino Alessandro**, iscritto all'albo dei geometri della Provincia di Napoli al n. 3114, pec: alessandro.iacolino@geopec.it;

VISTO il PTP dei Comuni Vesuviani – approvato con Decreto del Ministro per i BB.AA.CC del 04/07/002, pubblicato sulla G.U.R.I. – serie generale – n. 219 del 18.09.2002 che include, tra gli altri, l'intero territorio del Comune di Ercolano;

VISTO il d.P.R. 24 luglio 1977 n. 616 di trasferimento alle Regioni delle funzioni Statali inerenti la tutela dei beni ambientali;

VISTE:

- ↳ Leggi Regionali n. 54 del 29 maggio 1980, n. 65 del 1 Settembre 1981 e n. 10 del 23 Febbraio 1982 in materia di sub delega ai Comuni delle funzioni amministrative ex art. 82, comma 2, lettera b), d) e f) del DPR 24 luglio 1977 n. 616, per le zone sottoposte a vincolo paesistico;

UFFICIO DEL PAESAGGIO

Resp. Arch. Emanuela Punzo

C.so Resina, 39 – tel. 081 7881224 – fax 081 7881253 – protocollo.ercolano@legalmail.it



CITTÀ DI ERCOLANO
(Città Metropolitana di Napoli)
Comune del Parco Nazionale del Vesuvio
Patrimonio Mondiale dell'Unesco

- installazione, sull'area scoperta antistante il locale commerciale sopra identificato, di una struttura ombreggiante di dimensioni m 7,30 x m 5,65. La struttura è costituita da struttura metallica zincata e sovrastante telo ombreggiante;

in conformità ai grafici e agli elaborati presentati, al parere consultivo espresso dal competente Organo collegiale ai sensi della L.R. 10/82 e s.m. e i. e a quello espresso – dalla Soprintendenza per i beni architettonici, paesaggistici, storici, artistici ed etnoantropologici per Napoli e Provincia, ai sensi del comma 5 dell'art. 146 del D. Lgs 42/04 e s.m. e i., così come sopra riportati, fatti salvi i diritti di terzi ed il rispetto delle norme urbanistiche ed edilizie vigenti.

Si evidenzia che le opere risultano non assentibili, se relative ed incidenti su aree, manufatti o parti di essi abusivamente modificati/realizzati e non sanati.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 146, c. 11 del D. Lgs 42/04 e s.m. e i., la presente autorizzazione viene trasmessa alla Soprintendenza per i beni architettonici, paesaggistici, storici, artistici ed etnoantropologici per Napoli e Provincia che ha emesso il parere nel corso del procedimento e, unitamente allo stesso parere, alla Regione Campania e all'Ente Parco per gli immobili ricadenti nella sua perimetrazione.

Resta espressamente inteso che la **presente autorizzazione:**

- › **è concessa ai soli fini della norma di tutela paesaggistica e non costituisce, pertanto, nulla osta di conformità urbanistica;**
- › **costituisce atto distinto e presupposto del Permesso di Costruire o degli altri titoli legittimanti l'intervento.**

L'autorizzazione è efficace per un periodo di cinque anni decorrenti dalla data di rilascio del presente provvedimento, ossia dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro, e non oltre, l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo.

Ai sensi del comma 12 dell'art. 146 del D. Lgs 42/04 e s.m. e i., la presente autorizzazione paesaggistica è impugnabile, con ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale Amministrativo Regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso in primo grado.

Ercolano, 02/11/2023

Il Responsabile dell'Ufficio del Paesaggio
Arch. Emanuela Punzo

Documento di consultazione

UFFICIO DEL PAESAGGIO

Resp. Arch. Emanuela Punzo

C.so Resina, 39 – tel. 081 7881224 – fax 081 7881253 – protocollo.ercolano@legalmail.it

Documento di consultazione