



CITTÀ DI ERCOLANO
(Città Metropolitana di Napoli)
Comune del Parco Nazionale del Vesuvio
Patrimonio Mondiale dell'Unesco

N° PAP-04567-2024

Il presente atto viene affisso all'Albo
Pretorio on-line
dal 23/12/2024 al 07/01/2025

L'incaricato della pubblicazione
FERDINANDO FEDERICO

Prot. N. _____ del _____

Spett.le Pedalino Marianna
Piazza Matteotti n. 1
80100 - Napoli
PEC cittametropolitana.na@pec.it
mail mpedalino@cittametropolitana.na.it

E p. c. Alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e
Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli
Piazza Plebiscito, 1
80132 Napoli
PEC sabap-na-met@pec.cultura.gov.it

Alla Regione Campania
Settore Politica del Territorio
Centro Direzionale is A/6
80143 Napoli
PEC dg5009.uod01@pec.regione.campania.it

ALBO PRETORIO
SEDE

Autorizzazione Paesaggistica
Ai sensi dell'art. 146 D.Lgs 42/04 e s.m. e i.
N. 29/2023

Il Responsabile dell'Ufficio Paesaggio

Vista l'istanza di autorizzazione paesaggistica connessa all'istanza di permesso di costruire ex art. 10 del D.P.R. 380/2001 prot. n. 59272 del 26/10/2022 e successive integrazioni prot. n. 60591 del 05/11/2022 e prot. n. 65400 del 23/11/2022 - relativa alla *Realizzazione del corpo palestra e corpo spogliatoi dell'Istituto "A. Tilgher"* presentata dalla sig.ra **Pedalino Marianna**, nata a Napoli (NA) il 16/11/1965 e ivi residente alla Via Matteotti n. 1, in qualità di **Dirigente della Direzione Gestione Tecnica Edilizia Scolastica dell'Area Tecnica Edilizia Istituzionale - Mobilità e Viabilità della Città Metropolitana di Napoli**, proprietaria dell'immobile oggetto di istanza, intesa ad ottenere il rilascio della preventiva autorizzazione paesaggistica per le opere da realizzare in Via Caprile n. 29 - Ercolano (Na) - N.C.E.U. foglio 11, p.la 5016,

consistenti, sinteticamente, nella:

- realizzazione del volume palestra di superficie pari a circa 732,42 mq e annessi spogliatoi di superficie pari a circa 287,95 mq, su un'area di superficie pari a 1020,37 mq;
- n. 2 paratie di contenimento sui lati nord-est e sud-ovest;

Accertato che l'istante, nella qualità di cui sopra, ha titolo a richiedere, ai sensi dell'art. 146 c. 1, del D.lgs. 42/04 e s.m. e i., l'autorizzazione paesaggistica, come risulta dalla documentazione fatta pervenire unitamente alla domanda;

Visti gli elaborati e i grafici allegati all'istanza, prodotti dal tecnico incaricato **RTP IQT CONSULTING S.P.A. e SIT&SERVICE Soc. Coop. Studio di progettazione integrata** - Rif. arch. Salvati Giuseppe Natale con studio in Pomigliano D'Arco (NA) alla via Mauro Leone n. 23, iscritto all'Ordine degli architetti della Provincia di Napoli al n. 8737;

Recapiti: **info@pec.sitandservice.it**,

VISTO il PTP dei Comuni Vesuviani - approvato con Decreto del Ministro per i BB.AA.CC del 04/07/002, pubblicato sulla G.U.R.I. - serie generale - n. 219 del 18.09.2002 che include, tra gli altri, l'intero territorio del Comune di Ercolano;

UFFICIO DEL PAESAGGIO
Resp. Arch. Emanuela Punzo

C.so Resina, 39 - tel. 081 7881224 - fax 081 7881253 - protocollo.ercolano@legalmail.it



CITTÀ DI ERCOLANO
(Città Metropolitana di Napoli)
Comune del Parco Nazionale del Vesuvio
Patrimonio Mondiale dell'Unesco



VISTO il d.P.R. 24 luglio 1977 n. 616 di trasferimento alle Regioni delle funzioni Statali inerenti la tutela dei beni ambientali;

VISTE:

- › Leggi Regionali n. 54 del 29 maggio 1980, n. 65 del 1 Settembre 1981 e n. 10 del 23 Febbraio 1982 in materia di sub delega ai Comuni delle funzioni amministrative ex art. 82, comma 2, lettera b), d) e f) del DPR 24 luglio 1977 n. 616, per le zone sottoposte a vincolo paesistico;
- › le direttive allegata alla citata L. R. n. 10/1982, come modificate dall'art. 49, comma 2, della Legge Regionale n. 16 del 22 dicembre 2004, a norma delle quali i provvedimenti amministrativi relativi alle funzioni sub delegate in materia di Beni Paesaggistici vengono emessi dal Dirigente comunale competente, sentito il parere dell'Organo collegiale preposto alle funzioni consultive in materia paesaggistica;

VISTA la certificazione effettuata dalla Regione Campania con nota del 19.01.2010 prot. n. 2010.0042154 circa la sussistenza in capo a questa Amministrazione dei requisiti organizzativi e di competenza tecnico - scientifica per l'esercizio della sub delega al rilascio della autorizzazione paesaggistica;

VISTO il decreto Sindacale n. 174/2020, prot. n. 59732 del 28/10/2020 con il quale si nominava l'arch. **Emanuela Punzo** responsabile unico del procedimento, per il rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche previste dall'art. 146 del D.Lgs 42/04 e s.m. e i.

VISTI:

- › il Decreto Legislativo 22 Gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni ed integrazioni recante "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della Legge 6 Luglio 2004, n. 137";
- › la Legge 12/7/2011, n. 106 che ha modificato parzialmente l'art. 146 del D. Lgs 42/04;
- › la Legge 9/8/2013, n. 98 che ha modificato parzialmente l'art. 146 del D. Lgs 42/04;
- › il Decreto del Ministro per i Beni e le Attività Culturali di concerto con il Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio in data 04/07/2002 (pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 219 del 18/09/2002), di approvazione del Piano Territoriale Paesistico dei Comuni Vesuviani ai sensi dell'art. 1 bis della Legge 8/8/1985, n. 431;

CONSIDERATO che l'intervento comporta modifiche allo stato dei luoghi e/o all'aspetto esteriore degli edifici, per cui necessita dell'autorizzazione prescritta dall'art. 146 del D.Lgs 42/04 s.m. e i.;

VISTO il parere di compatibilità paesaggistica espresso per l'intervento in parola dal competente Organo Collegiale, ai sensi della L. R. 10/82 e s.m. e i., nella seduta del **n. 300 del 15.06.2023** così formulato:

"[...] La C.E.I., esaminata la pratica, la documentazione a corredo e visti i pareri favorevoli dell'Ufficio del Paesaggio trasmesso in data 13/06/2023 con prot. n. 33880, il parere dell'Ufficio Edilizia Privata prot. 19288 del 29/03/2023, esprime parere favorevole, in quanto trattasi di opera pubblica non in contrasto all'art. 6 del P.T.P. Inoltre l'opera a farsi è finalizzata al miglioramento della fruibilità della scuola e i materiali da utilizzare sono conformi alle norme urbanistiche ed i volumi da realizzare si integrano nel circostante contesto già edificato".

PRESO ATTO del parere vincolante favorevole CON PRESCRIZIONI per il rilascio della autorizzazione paesaggistica espresso dalla Soprintendenza per i beni architettonici, paesaggistici, storici, artistici ed etnoantropologici per Napoli e provincia, con nota prot. n. 16202-P del 18/08/2023 pervenuto al Protocollo di questo Ente in data 18/08/2023 - prot. n. 47333 e così formulato:

"[...] SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica in conformità alla proposta pervenuta, e fatto salvo il diritto di terzi, **con le seguenti vincolanti prescrizioni:**

- che per le aree esterne destinate a parcheggio sia utilizzata una pavimentazione di un materiale tipo green parking con impiego di inerti dalle colorimetrie tenui, atti a garantire la permeabilità del suolo;
- che le pavimentazioni esterne, che siano realizzate con materiali atti a garantire la permeabilità del suolo e, ove possibile, siano impiantate alberature ed arbusti tipici della macchia mediterranea per una migliore integrazione tra costruito ed aree a verde;
- che, ove possibile, si provveda all'esterno all'inserimento di rampicanti o essenze tipiche della macchia mediterranea al fine consentire una migliore fruizione delle sportive [...]"

RITENUTO di condividere il parere e le valutazioni espresse dalla predetta Soprintendenza competente per il ns territorio;

ATTESO, pertanto, che sussistono i presupposti per la autorizzazione paesaggistica;

< < < **RILASCIA** > > >



UFFICIO DEL PAESAGGIO

Resp. Arch. Emanuela Punzo

C.so Resina, 39 – tel. 081 7881224 – fax 081 7881253 – protocollo.ercolano@legalmail.it



CITTÀ DI ERCOLANO
(Città Metropolitana di Napoli)
Comune del Parco Nazionale del Vesuvio
Patrimonio Mondiale dell'Unesco

il sig. _____, nato a _____ il
_____ residente in _____

DELEGA

_____ nat _____ a _____ (____) il
_____ e residente in _____ alla via
_____ n. _____ in qualità di _____ che

DICHIARA

**di aver ritirato in data odierna, l'autorizzazione paesaggistica n. _____ rilasciata dal
Responsabile del Procedimento in data _____ prot. n. _____**

note: _____

Ercolano,

firma

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 - I dati personali raccolti saranno trattati e diffusi anche con strumenti informatici:

a) nell'ambito del procedimento per il quale gli stessi sono raccolti.

b) in applicazione della disposizione sulla pubblicizzazione degli atti, ai sensi della Legge 241/90.

I dati potranno essere inoltre comunicati, su richiesta, nell'ambito del diritto di informazione e accesso agli atti e nel rispetto delle disposizioni di legge ad esso inerenti.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria; in caso di rifiuto non sarà possibile procedere alla definizione della pratica.

Titolare del trattamento: Comune di Ercolano.

Per consenso trattamento dati,

Il Responsabile dell'Ufficio del Paesaggio

arch. Emanuela Punzo

UFFICIO DEL PAESAGGIO

Resp. Arch. Emanuela Punzo

C.so Resina, 39 – tel. 081 7881224 – fax 081 7881253 – protocollo.ercolano@legalmail.it