



CITTÀ DI ERCOLANO
(Città Metropolitana di Napoli)
Comune del Parco Nazionale del Vesuvio
Patrimonio Mondiale dell'Unesco

N° PAP-04572-2024

Il presente atto viene affisso all'Albo
Pretorio on-line
dal 23/12/2024 al 07/01/2025

L'incaricato della pubblicazione
FERDINANDO FEDERICO

Prot. N. _____ del _____

AI RUP

arch. Olimpio Di Martino
Dirigente Settore VI Gestione del Territorio
SEDE

E p. c. Alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e
Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli
Piazza Plebiscito,1
80132 Napoli

PEC sabap-na-met@pec.cultura.gov.it

Alla Regione Campania

Settore Politica del Territorio
Centro Direzionale is A/6
80143 Napoli

PEC dg5009.uod01@pec.regione.campania.it

ALBO PRETORIO

SEDE

Autorizzazione Paesaggistica

Ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 42/04 e s.m. e i.

N. 19/2023

Il Responsabile dell'Ufficio Paesaggio

Vista l'istanza di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs 42/04, redatta in modalità semplificata, relativa ai "Lavori di ristrutturazione e adeguamento dell'edificio Scolastico F. Giampaglia, II Circolo didattico Ercolano - Via G. Semmola - pratica trasmessa con prot. n. 20410 del 04.04.2023 e successiva integrazione prot. n. 26883 del 10/05/2023, ascrivibili alla **PROCEDURA SEMPLIFICATA - D.P.R. 13.02.2017 - Lett. B.3 - B.4.** - inteso ad ottenere il rilascio della preventiva autorizzazione paesaggistica per le opere consistenti sinteticamente in:

- esecuzione di lavorazioni di completamento sotto il profilo architettonico e dell'arredo dell'edificio scolastico e, in particolare, sostituzione degli infissi con infissi in pvc a taglio termico, installazione di abacini in ardesia su marcapiani e cornicioni, sostituzione di ornate, davanzali e soglie, isolamento e impermeabilizzazione delle coperture, installazione di frangisole motorizzati sul prospetto sud, tinteggiature delle facciate.

Saranno realizzate, inoltre, una serie di opere interne, prive di rilevanza dal punto di vista paesaggistico, quali sostituzione di pavimentazioni, installazione di controsoffitti, allestimento wc e wc disabili, installazione ascensore, installazione porte.

Accertato che l'istante, nella qualità di cui sopra, ha titolo a richiedere, ai sensi dell'art. 146 c. 1, del D.lgs. 42/04 e s.m. e i., l'autorizzazione paesaggistica, come risulta dalla documentazione fatta pervenire unitamente alla domanda;

Visti gli elaborati e i grafici allegati all'istanza, prodotti dall'**arch. Gaetano Casa** - iscritto all'ordine degli architetti di Napoli al n. 8386;

VISTO il PTP dei Comuni Vesuviani - approvato con Decreto del Ministro per i BB.AA.CC del 04/07/002, pubblicato sulla G.U.R.I. - serie generale - n. 219 del 18.09.2002 che include, tra gli altri, l'intero territorio del Comune di Ercolano;

VISTO il d.P.R. 24 luglio 1977 n. 616 di trasferimento alle Regioni delle funzioni Statali inerenti la tutela dei beni ambientali;

VISTE:

› Leggi Regionali n. 54 del 29 maggio 1980, n. 65 del 1 Settembre 1981 e n. 10 del 23 Febbraio 1982 in materia di

UFFICIO DEL PAESAGGIO

Resp. Arch. Emanuela Punzo

C.so Resina, 39 - tel. 081 7881224 - fax 081 7881253 - protocollo.ercolano@legalmail.it



CITTÀ DI ERCOLANO
(Città Metropolitana di Napoli)
Comune del Parco Nazionale del Vesuvio
Patrimonio Mondiale dell'Unesco

marcapiani e cornicioni, sostituzione di ornate, davanzali e soglie, isolamento e impermeabilizzazione delle coperture, installazione di frangisole motorizzati sul prospetto sud, tinteggiature delle facciate.

Saranno realizzate, inoltre, una serie di opere interne, prive di rilevanza dal punto di vista paesaggistico, quali sostituzione di pavimentazioni, installazione di controsoffitti, allestimento wc e wc disabili, installazione ascensore, installazione porte;

in conformità ai grafici e agli elaborati presentati, al parere consultivo espresso dal competente Organo collegiale ai sensi della L.R. 10/82 e s.m. e i. e a quello espresso CON PRESCRIZIONI - dalla Soprintendenza per i beni architettonici, paesaggistici, storici, artistici ed etnoantropologici per Napoli e Provincia, ai sensi del comma 5 dell'art. 146 del D. Lgs 42/04 e s.m. e i., così come sopra riportati, fatti salvi i diritti di terzi ed il rispetto delle norme urbanistiche ed edilizie vigenti.

Si evidenzia che le opere risultano non assentibili, se relative ed incidenti su aree, manufatti o parti di essi abusivamente modificati/realizzati e non sanati.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 146, c. 11 del D. Lgs 42/04 e s.m. e i., la presente autorizzazione viene trasmessa alla Soprintendenza per i beni architettonici, paesaggistici, storici, artistici ed etnoantropologici per Napoli e Provincia che ha emesso il parere nel corso del procedimento e, unitamente allo stesso parere, alla Regione Campania e all'Ente Parco per gli immobili ricadenti nella sua perimetrazione.

Resta espressamente inteso che **la presente autorizzazione:**

- › **è concessa ai soli fini della norma di tutela paesaggistica e non costituisce, pertanto, nulla osta di conformità urbanistica;**
- › **costituisce atto distinto e presupposto del Permesso di Costruire o degli altri titoli legittimanti l'intervento.**

L'autorizzazione è efficace per un periodo di cinque anni decorrenti dalla data di rilascio del presente provvedimento, ossia dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro, e non oltre, l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo.

Ai sensi del comma 12 dell'art. 146 del D. Lgs 42/04 e s.m. e i., la presente autorizzazione paesaggistica è impugnabile, con ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale Amministrativo Regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso in primo grado.

Ercolano, 20.06.2023

Il Responsabile dell'Ufficio del Paesaggio

arch. Emanuela Punzo



Documento di consultazione



UFFICIO DEL PAESAGGIO
Resp. Arch. Emanuela Punzo

C.so Resina, 39 – tel. 081 7881224 – fax 081 7881253 – protocollo.ercolano@legalmail.it

Documento di consultazione