

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- la sottoscritta arch. Emanuela Punzo veniva nominata RUP dell'intervento in oggetto con disposizione dirigenziale Prt.G.0033181/2020 - U - 23/06/2020;
- con Delibera di G.C. n. 239 del 17.05.2018, esecutiva, venivano approvati gli elaborati tecnici-amministrativi del progetto definitivo dei lavori di riqualificazione dei locali siti presso il III Circolo Didattico di Via Viola, da destinare a MICRONIDO per un importo a base d'asta, al netto dell'IVA, a corpo, di € 106.114,66 di cui € 99.953,09 per lavori e arredi, € 3.000,00 per spese di progettazione esecutiva compreso CNPAIA ed € 3.161,57 per costi per la sicurezza già predeterminati dalla S.A. e non soggetti a ribasso;
- con nota della Città Metropolitana prot. n. 3823 del 13.01.2020, assunta al protocollo generale di questo Ente in data 14.01.2020 al n. 1902, la Città Metropolitana comunicava che l'opera "**Lavori di riqualificazione dei locali siti presso il plesso scolastico Ungaretti di Via Viola 20, da destinare a MICRONIDO**" era stata ammessa a finanziamento nell'abito del Piano Strategico così come da Accordo di Programma sottoscritto con questo Comune in data 19.11.2019 e approvato dal Sindaco Metropolitano al n. 762 del 12.12.2019;
- tra la Città Metropolitana di Napoli e il Comune di Ercolano, in data 29.04.2020, veniva stipulata la Convenzione n. 115 di rep, ai sensi dell'art. 15 legge 241/90 (rif.'RCONV. R. 0000115.29-04-2020'), per l'attuazione dei progetti di cui all'allegato B) della delibera di consiglio metropolitano n. 352/2019 ed oggetto dell'accordo di programma approvato con decreto del sindaco metropolitano n. 762 del 12.12.2019;
- con determina dirigenziale a contrarre del Settore LL.PP. n. 4/40/176 del 20.09.2018, catalogata al n. 2010 in data 23.10.2018, esecutiva, si stabiliva di procedere all'appalto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori in questione mediante procedura negoziata con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori ed elenco prezzi a base di gara,
- che in seguito della procedura negoziata, i cui verbali di gara venivano approvati con determinazione dirigenziale Settore LL.PP. n. 4/40/161 del 31.07.2020, catalogata al n. 1610 in data 10.08.2020, esecutiva, l'appalto in questione veniva aggiudicato all'impresa D'Alessandro Costruzioni srl con sede in San Giorgio a Cremano (NA) alla Via Tufarelli III Trav a sx n. 8 – P.IVA 05083661214, per aver offerto, al netto del costo della sicurezza, un importo complessivo di € 79.740,14 (euro settantanovemilasettecentoquaranta/14) corrispondente ad un ribasso percentuale sui lavori e arredi nonché sulle spese di progettazione del 25,618% (venticinquevirgolaseicentodiciottopercento) oltre ad € 3.161,57 per costi per la sicurezza già predeterminati dalla S.A. e non soggetti a ribasso;
- in data 27.01.2021 veniva stipulato, con la predetta impresa aggiudicataria, il contratto d'appalto n. 6748 di rep. per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori;
- Con Determina dirigenziale 4/40/163 del 31.07.2020 RG n. 1733 del 03.09.2020 si affidava l'incarico di Direzione dei Lavori all'ing. Aniello Moccia incaricato con lettera di conferimento del 08.09.2020 prot.n. 47968,
- il Direttore dei Lavori, con verbale del 02.02.2022 e per tutte le motivazioni in esso riportate, consegnava i lavori all'impresa appaltatrice per consentire l'attivazione dei saggi necessari per la progettazione esecutiva nonché per la redazione della progettazione stessa;
- il Direttore dei Lavori, con verbale del 07.02.2022 e per tutto quanto in esso contenuto, sospendeva l'esecuzione dei saggi per cause esterne all'Amministrazione Comunale ed all'impresa appaltatrice;
- il Direttore dei Lavori, con verbale del 28.07.2022 e per tutto quanto in esso motivato, riprendeva le attività dei saggi e della progettazione esecutiva da parte dell'impresa appaltatrice;
- l'impresa appaltatrice, con propria pec dell' 08.08.2022, assunta al protocollo di questo Ente in data 09.08.2022 al n. 44447, segnalava al RUP che, a seguito dei saggi effettuati, si erano rilevate diverse differenze ed incertezze edilizie non previste; segnalava la necessità di adeguare i prezzi e richiedeva allo stesso RUP la sospensione delle attività di progettazione in attesa delle

decisioni dell'Amministrazione circa le modalità ed il taglio da dare alla progettazione in virtù di tali imprevisti;

- il Direttore dei Lavori, con verbale del 09.08.2022 e per tutto quanto in esso contenuto, sospendeva le attività di redazione della progettazione esecutiva fino alla determinazione del RUP in merito alle segnalazioni e richieste dell'impresa appaltatrice;
- la sottoscritta RUP, con nota del 28.09.2022 prot.n. 53178, richiedeva all'impresa di elaborare una stima di tutte le lavorazioni, compreso quelle per eliminare le differenze ed incertezze edilizie riscontrate sui luoghi, attenendosi strettamente alle indicazioni del progetto definitivo approvato e posto a base di gara;
- la sottoscritta RUP, con una prima nota del 02.12.2022 prot.n. 67668, sollecitava l'impresa a riscontrare la precedente nota n. 53178/2022 presentando il progetto economico dell'intervento e, con una seconda nota del 08.02.2023 prot.n. 8845, sollecitava e diffidava l'impresa a presentare tutta la documentazione necessaria alla propria valutazione entro e non oltre i successivi 5 gg.;
- l'impresa appaltatrice, con pec del 15.02.2023 trasmetteva quanto richiesto dal RUP;
- valutate le circostanze e la necessità di far redigere un progetto esecutivo in variante al progetto definitivo posto a base di gara, si trasmetteva la richiesta di nulla osta per la redazione della variante alla Città Metropolitana con pec Prt.G. 0033167/2023 - U - 08/06/2023 e la stessa riscontrava con nota del 11.07.2023 prot.n. 110979, assunta al protocollo generale di questo Ente in data 12.07.2023 al n. 40622, richiedendo specificazioni ed integrazioni;
- dopo alcuni chiarimenti assunti in varie riunioni con la funzionaria preposta della Città Metropolitana, anche alla presenza del Direttore dei Lavori, in data 31.07.2023 la sottoscritta riceveva dal D.L. i quadri economici dell'intervento in argomento suddivisi in "*quadro economico di competenza del finanziamento della Città Metropolitana*", "*quadro economico di competenza dell'Amministrazione Comunale*" (tramite la quota parte del finanziamento del MIUR) e "*quadro economico complessivo*";
- in data 03.08.2023 con nota prot.n. 45428, la sottoscritta RUP trasmetteva l'integrazione alla Città Metropolitana per l'emissione del "nulla osta" di competenza;
- la Città Metropolitana, in data 13.09.2023 con nota prot.n. 137601, assunta al protocollo generale di questo Ente in data 14.09.2023 al n. 51423, esprimeva il proprio "NULLA OSTA" alla variante rispetto al finanziamento di competenza della stessa.
- Con DETERMINAZIONE RCG N° 2567/2023 DEL 13/10/2023 N° DetSet 279/2023 del 03/10/2023 – determina ricognitiva – si prendeva atto del quadro economico aggiornato per l'importo complessivo di **€ 190.000,00**, che trova copertura finanziaria mediante il finanziamento della Città Metropolitana, per complessivi **€ 97.431,64**, ed il finanziamento messo a disposizione dell'Amministrazione Comunale mediante il fondo integrato educazione e istruzione (MIUR/SIEI) 2022 per complessivi **€ 92.568,36**
- Con DETERMINAZIONE RCG N° 2790/2023 DEL 07/11/2023 N° DetSet 311/2023 del 07/11/2023 si approvava il progetto esecutivo;
- Il 04.12.2023, come da verbale agli atti d'ufficio venivano consegnati i lavori;

Considerato che

- In data 12.06.2024 veniva trasmessa, a mezzo mail, da parte del DL la contabilità relativa al primo SAL dei lavori, a tutto il 20.05.2024,
- In data 18.06.2024 veniva sottoscritto dal RUP il certificato di pagamento relativo al I sal dei lavori per € 135.610,55 oltre IVA,
- In data 18/10/2024 l'impresa D'Alessandro Costruzioni srl ha inoltrato, a fronte del certificato di pagamento n. 1 relativo al 1° SAL, la fattura elettronica n. FPA 88, pervenuta al Prt.G. 60832/2024 - E – 18/10/2024, validata in data 22/10/2024 progr 2634, per progettazione ESECUTIVA **€ 5.260,30**, oltre **€ 1.157,27** per IVA al 22%, e per LAVORI **€ 130.350,26** oltre **€ 13.035,03** per IVA al 10% chiedendo in calce alla stessa l'accredito della somma a mezzo di bonifico Codice IBAN: *****, giusta dichiarazione resa dalla stessa impresa sulla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della legge 136/2010, nonché dichiarato in sede di sottoscrizione del contratto;

- L'importo complessivo della prima rata SAL trova copertura finanziaria nei fondi impegnati in ultimo con variazione impegno di cui alla DETERMINAZIONE RCG N° 2567/2023 DEL 13/10/2023 N° DetSet 279/2023 del 03/10/2023 è stato assunto impegno di spesa complessivo sui capitoli cap. 11052/15 del bilancio 2023 e, per € **92.568,36** sull'intervento. cap. 3752 del bilancio 2023;
- I lavori risultano regolarmente registrati presso l'A.v.c.p. con lotto CIG 83174332D8.
- L'Impresa risulta in regola con i versamenti contributivi come da DURC dell'impresa appaltatrice, certif. INPS_42962038, con scadenza il 11/02/2025;

è pertanto necessario procedere alla liquidazione e pagamento della **1^ rata SAL di acconto** a favore dell'impresa, tenendo conto che:

- l'importo dei lavori e somministrazioni di cui alla presente liquidazione rientra nella spesa autorizzata;
- l'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria della spesa va resa dal Dirigente del Settore Ragioneria e Finanze, ai sensi degli artt. 49 e 151 del D.lgs. n. 267/2000 da allegarsi obbligatoriamente al presente atto;

Per tutto quanto sopra,

- ricorrono i presupposti legali per l'approvazione dei citati atti tecnici;
- in conformità dell'art.6-bis della legge n. 241/90 e s.m. e i., non sussistono alla data odierna, cause di incompatibilità o conflitto di interessi tra il sottoscrittore del presente atto ed i destinatari del presente provvedimento;

IL DIRIGENTE

- Visti gli articoli 107, 151 e 183, del T.U.E.L. approvato con D.lgs. 18.08.2000, n. 267, e s. m. e i.;
- Visto il vigente Regolamento sull'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Bilancio Comunale;
- Visto il D.P.R. n. 207/10 e s.m. e i per la parte ancora in vigore;
- Visto il D.lgs. n. 50/ 2016 e s. m. e i. e le Linee guida di attuazione Anac;
- Visti gli atti contabili;
- Vista la fattura prot. 60832/2024;

DETERMINA

- **Approvare** e ritenere parte integrante del presente provvedimento quanto riportato in narrativa, che qui si intende integralmente trascritta;
- **Prendere atto** del 1° SAL a tutto il 20.05.2024;
- **Prendere atto** del Certificato di Pagamento n. 1 emesso dal sottoscritto RUP in data 18.06.2024 per la liquidazione della **1^ rata SAL in acconto e certificato di pagamento n. 1 per l'importo € 135.610,55** comprensivo dei costi della sicurezza, al netto del ribasso d'asta del 25,618 % e delle ritenute di legge, ed oltre IVA, per complessivi € **149.802,86**;
- **Liquidare** e pagare all'impresa **D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL con sede in San Giorgio a Cremano VIA TUFARELLI III TRAV. A SIN., p. IVA 05083661214**, a saldo ed a tacitazione di ogni suo diritto ed avere dal Comune di Ercolano a fronte del certificato di

pagamento n. 1 , e della fattura elettronica n. FPA 88, pervenuta al Prt.G. 60832/2024 - E – 18/10/2024, validata in data 22/10/2024 progr 2634, per progettazione ESECUTIVA € 5.260,30, oltre € 1.157,27 per IVA al 22%, e per LAVORI € 130.350,26 oltre € 13.035,03 per IVA al 10%, per complessivi € 149.802,86 chiedendo in calce alla stessa l'accredito della somma a mezzo di bonifico Codice IBAN: *****; giusta dichiarazione resa dalla stessa impresa sulla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della legge 136/2010, nonché dichiarato in sede di sottoscrizione del contratto;

- **Dare atto** che i lavori di che trattasi sono stati regolarmente registrati all'ANAC con lotto CIG: 83174332D8;
- L'Impresa risulta in regola con i versamenti contributivi come da DURC dell'impresa appaltatrice, certif. INPS_42962038, con scadenza il 11/02/2025;
- **Dare atto** che è già stato assunto impegno di spesa in ultimo con variazione impegno di cui alla DETERMINAZIONE RCG N° 2567/2023 DEL 13/10/2023 N° DetSet 279/2023 del 03/10/2023 è stato assunto impegno di spesa complessivo sui capitoli cap. 11052/07 del bilancio 2023 e, per € 92.568,36 sull'intervento. cap. 3752 del bilancio 2023;
- **Allegare alla presente:**
 - DURC in corso di validità;
 - Certificato di pagamento n. 1;
 - Atti contabili;
 - Fattura elettronica n. FPA 88, pervenuta al Prt.G. 60832/2024 - E – 18/10/2024
- **Attestare, ai sensi dell'art.147-bis**, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e s. m. e i., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento;
- **Attestare**, di aver preliminarmente verificato l'insussistenza a proprio carico dell'obbligo di astensione e di non trovarsi, quindi, in posizione di conflitto di interesse, neanche potenziale, di cui agli art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, alle disposizioni del vigente Codice di comportamento del Comune di Ercolano e alla Legge n. 190/2012;
- **Attestare** che tutto quanto dichiarato nel presente atto risponde a verità, che l'istruttoria è stata correttamente compiuta e i documenti citati sono detenuti dall'ufficio proponente; l'istruttore non è a conoscenza di rapporti di parentela o affinità tra i destinatari dell'atto e amministratori o dipendenti dell'Ente;
- **Pubblicare** la presente all'Albo Pretorio on line, nonché sul sito istituzionale dell'Ente, servizio amministrazione trasparente, ai sensi D.lgs. 33/2013;
- **Trasmettere** il presente provvedimento al Settore Finanziario affinché provveda per quanto di competenza, nonché all'impresa D'Alessandro Costruzioni srl per opportuna conoscenza, via email;

Ercolano, 19/11/2024

Il Dirigente Reggente VI Settore

Decr. Sindacale n.104 del 14/11/2024 prot. n.0066047/2024

Arch. Emanuela Punzo