

CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI ERCOLANO

E L'ASSOCIAZIONE _____

Per la gestione di un "CAMPO DI BOCCE" e la relativa area circostante ad Ercolano (NA) in Piazza Pugliano angolo Via Cuparella.

L'anno 2022 il giorno _____ del mese di _____

tra:

Il Comune di Ercolano nella persona del Dirigente Settore _____

E l'Associazione _____

e si conviene e si stipula quanto segue:

ART.1 - ISTITUZIONE DELL'AREA.

Il Comune di Ercolano ha realizzato in un'area sita in Piazza Pugliano angolo Via Cuparella, un "CAMPO DI BOCCE".

L'Area potrà essere utilizzata dal soggetto affidatario.

ART.2- AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE.

Con la presente convenzione il Comune di Ercolano procede all'affidamento in via temporanea all'Associazione, (d'ora in poi Contraente) delle attività di cura e tutela del "CAMPO DI BOCCE" , di cui all'art. 1.

ART.3 - ATTIVITA' PRODUTTIVA.

Nel caso in cui l'Associazione voglia procedere alla vendita di bevande e alimenti, tale attività deve essere richiesta e autorizzata dal competente SUAP, previo nulla osta del competente Ufficio Sport.

ART.4 - ONERI DEL COMUNE.

Sono a carico del Comune di Ercolano le manutenzioni straordinarie, comprese le potature delle piante, la messa a dimora di nuove piante ecc., secondo il calendario degli interventi e ogni altra opera di mantenimento ad esclusione di quanto previsto dall'art. 4.

ART.5 - ONERI DEL CONTRAENTE.

Il Contraente assicura il libero accesso all'area.

È a carico del Contraente la manutenzione ordinaria dell'area, compresa quella relativa alla recinzione, le opere infrastrutturali ed impiantistiche il tutto nel rispetto delle norme in materia ambientale e in ossequio all' Ordinanza Sindacale n° 51/2019.

Il Contraente dovrà provvedere inoltre alla pulizia da cartacce e rifiuti vari, compreso lo svuotamento dei cestini portarifiuti.

È vietato al Contraente affidare a terzi le attività oggetto della presente convenzione.

Il Contraente si impegna altresì a non ostacolare, modificare o alterare la fruibilità dell'area.

Il Comune di Ercolano si riserva la facoltà di richiedere al Contraente, l'esecuzione dei lavori per eventuali ripristini per danneggiamenti causati da uno scorretto utilizzo dell'area.

Il Contraente dovrà segnalare al Comune ogni eventuale esigenza di interventi straordinari, per guasti dovuti ad usura e a vandalismi e conseguenti necessità di riparazioni.

Al Contraente non è consentito alcun intervento che modifichi l'area convenzionata, salvo espressa autorizzazione degli uffici competenti, previa richiesta scritta e motivata da parte del contraente stesso.

Il Contraente dovrà sempre e comunque consentire l'effettuazione di interventi di sistemazione o manutenzione di impianti o servizi a cura del Comune di Ercolano, di aziende comunali o di altri enti interessati a lavori di carattere pubblico.

ART. 6 — OBBLIGHI.

In particolare è fatto obbligo al Contraente di mantenere in perfetta efficienza l'area.

Risponde sia civilmente che penalmente di danni a persone, e cose provocate dai fruitori del Campo Bocce.

L'Associazione è in possesso di polizza assicurativa verso terzi e prestatori d'opera (RCT),
n. del rilasciato dalla compagnia _____ di _____ agenzia

ART. 7 — USI DIVERSI DELL'AREA

Il Contraente potrà organizzare, secondo principi di liberalità, attività ludiche/ ricreative e sociali, senza scopo di lucro.

ART. 8- DURATA.

La presente convenzione ha la durata di 3 anni dalla data della stipula, con possibile proroga di sei mesi e possibile rinnovo di altri 3 anni..

ART. 9-GARANZIE.

Il Comune di Ercolano, a suo insindacabile giudizio, si riserva di sospendere temporaneamente o dichiarare unilateralmente risolta la presente convenzione, qualora non fosse garantita la corretta gestione o cura, o dovessero insorgere problemi inerenti al comportamento dei fruitori, o al rapporto con altri utenti, o problemi di ordine igienico-sanitario o di incolumità dei cittadini, nonché per l'adozione e l'applicazione delle scelte urbanistiche o di pianificazione territoriale;


comunque di diversa destinazione dell'area. Qualora il Contraente intenda recedere dalla presente convenzione deve darne preavviso per iscritto con un anticipo di almeno due mesi rispetto alla data in cui intende interrompere le attività di cui alla presente convenzione. Al termine di tale periodo sarà emesso un nuovo bando.
E' demandato al Dirigente del Servizio Attività Tecniche il controllo sulla corretta osservanza di quanto disciplinato nel presente atto.

ART. 10 - RINVII

Per quanto non regolamentato dalla presente convenzione, si rinvia alle disposizioni di legge e di regolamento in materia, in quanto applicabili e compatibili con il presente atto.
Per ogni controversia derivante dall'interpretazione o dall'applicazione della presente convenzione, sarà competente esclusivamente il Foro di Napoli.

Il Contraente esonera il Comune di Ercolano, da ogni e qualsiasi responsabilità per gli eventuali danni che potranno derivare a persone o a cose durante il periodo di gestione dell'area in cui insiste un "CAMPO DI BOCCE" ad Ercolano (NA) nell'area sita in Piazza Pugliano angolo Via Cuparella.

Letto, approvato e sottoscritto come segue:

Il Comune di Ercolano - Il Dirigente 

L' ASSOCIAZIONE _____