

Oggetto: **Riqualificazione di via Cook nel tratto compreso tra Via S. B. Cozzolino e via Marsiglia; Realizzazione di un'area attrezzata a verde in prossimità della chiesa di S. Vito – INTEGRAZIONE E ADEGUAMENTO ELABORATI PROGETTUALI** – Decisione a contrarre e affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. B) del D.lgs. n. 36/2023

CIG n. **B3F9B19E60**

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- l'Amministrazione comunale di Ercolano ha manifestato la volontà di riqualificare Via Cook e di realizzare un'area attrezzata a verde in prossimità della chiesa di S. Vito;
- con disposizione dirigenziale era stato nominato RUP l'Arch. Ciro Sannino;
- con Determina Dirigenziale n. 4/41/172 del 18/09/2018, catalogata in data 23/10/2018 con il n. 2022, è stato conferito all'Arch. Vincenzo Del Mastro l'incarico per la redazione della progettazione definitiva e per il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativamente all'intervento di "Riqualificazione di Via Cook, tratto compreso tra Via Sac. Benedetto Cozzolino e Via Marsiglia, nonché la realizzazione di un'area attrezzata a verde in prossimità della chiesa di S Vito";
- in data 10/05/2019 il sopra citato professionista ha consegnato gli elaborati progettuali registrati al protocollo generale del Comune di Ercolano con il n. 26824;
- sulla scorta del parere della Soprintendenza prot. n. 7880 del 10/06/2020, è stata rilasciata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 146 del D.lgs. 42/2004 e s. m. e i., l'Autorizzazione Paesaggistica n. 13/2020, prot. n. 30807/2020 del 12/06/2020;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 22.07.2020 è stato approvato il Piano Urbanistico Comunale (PUC) Strutturale;
- il PUC strutturale individua alla tav. 17 le opere pubbliche di previsione ove tra esse, al n. 11 dell'elenco, vi è l'opera in argomento;
- con deliberazione della G.C. n. 111 del 10/06/2021 è stata approvata la prima versione del progetto definitivo denominato "Lavori di riqualificazione di Via Cook nel tratto compreso tra Via S. Benedetto Cozzolino e Via Marsiglia con la realizzazione di un'area attrezzata a verde in prossimità della chiesa San Vito";
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N. 44/2022 del 31/05/2022 si approvava il Piano Urbanistico Comunale ex L.R. 16/04 e R.R. 05/2011 per la realizzazione di opere pubbliche (PUC Operativo), che individuava al punto n. 4 dell'elenco l'opera in argomento;
- in ultimo, i progetti sono stati approvati con le seguenti Delibere di Giunta Comunale:
 - con delibera di G.C. n. 144 del 24.11.2022, poi rettificata con Delibera G.C. n. 167 del 22.12.2022, veniva approvato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 27 del D. Lgs. n. 50/2016 e s. m. e i. il progetto dei lavori di "Lavori di realizzazione di un'area attrezzata a verde in prossimità della chiesa di S Vito", redatto dall'Arch. Vincenzo del Mastro, per l'importo di €. 756.995,82;
 - con Delibera G.C. n. 165 del 15.12.2022, si approvava il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "Riqualificazione della Via Cook nel tratto compreso tra Via Benedetto Cozzolino e Via Marsiglia – 1° Stralcio, tratto che va dall'intersezione con Via Marsiglia all'incrocio con Via San Vito, nei pressi del civ. 129 di Via Cook", redatto dall'Arch. del Mastro, per un costo complessivo dell'opera pari a € 2.455.081,04;
- con disposizione dirigenziale Prt.G. 0024651/2023 - I - 27/04/2023, veniva nominata RUP la scrivente, in sostituzione temporanea dell'Arch. Ciro Sannino, e successivamente:

- con provvedimento Prt.G. 0029064/2024 - I - 10/05/2024, veniva nominata RUP dell'intervento di "Realizzazione di un'area attrezzata a verde in prossimità della chiesa di S. Vito";
- con provvedimento Prt.G. 0029062/2024 - I - 10/05/2024, veniva nominata RUP dell'intervento di "Riqualficazione di Via Cook nel tratto compreso tra Via S. B. Cozzolino e Via Marsiglia";
- dalla disamina dei provvedimenti amministrativi, e del progetto agli atti, si riteneva necessaria una integrazione progettuale indispensabile per avviare le procedure di gara relative ai due interventi, pertanto con PEC **Prt.G. 0010583/2024 - U - 14/02/2024** si chiedeva al professionista documentazione integrativa relativa in particolare elaborati esecutivi del progetto in oggetto, così come suddiviso in lotti e stralci, adeguati ed aggiornati al prezzario vigente entro il termine di sette giorni;
- a fronte del fatto che il professionista non avesse dato alcun cenno di concreta attività né avesse proposto una data di consegna né una richiesta di differimento della scadenza, la scrivente con PEC Prt.G. 0028435/2024 - U - 08/05/2024 comunicava preavviso di procedimento amministrativo di risoluzione del contratto di incarico professionale;
- con pec n. 29531 del 14/05/2024 perveniva integrazione documentale;
- tale documentazione risultava inadeguata al fine della approvazione del progetto e il conseguente avvio delle attività di gara, pertanto, con PEC Prt.G. 0034245/2024 - U - 04/06/2024 venivano richieste integrazioni relativamente al progetto di Realizzazione di un'area attrezzata a verde in prossimità della chiesa di S. Vito *"[...] entro **15 gg** dal ricevimento della presente nota. In mancanza e viste le tempistiche residue per l'avvio della gara d'appalto, si dovrà procedere alla risoluzione in danno dell'incarico"*;
- con PEC Prt.G. 0039096/2024 - U - 26/06/2024, venivano richieste integrazioni relativamente al progetto di "lavori di riqualificazione della Via Cook nel tratto compreso tra Via Sac. B. Cozzolino e Via Marsiglia - riqualificazione della Via Cook nel tratto compreso tra il civ. 12 9 di Via Cook e Via Marsiglia" *"[...] entro **15 gg** dal ricevimento della presente nota. In mancanza e viste le tempistiche residue per l'avvio della gara d'appalto, si dovrà procedere alla risoluzione in danno dell'incarico"*;
- nonostante siano ampiamente decorsi i termini ivi indicati, il professionista, Arch. Vincenzo del Mastro, non ha riscontrato in alcun modo le due note, per cui con DETERMINAZIONE RCG N° 1972/2024 del 13/08/2024 N° DetSet 235/2024 del 30/07/2024, si revocava l'incarico conferitogli con determina 4/41/172 del 18/09/2018 – RGC 2022 del 23/10/2018;
- tale determinazione veniva notificata al professionista con PEC Prt.G. 0051537/2024 - U - 06/09/2024;

Considerato che:

- è prioritario per l'Amministrazione dare seguito alle procedure di gara finalizzate alla realizzazione dell'intervento;
- occorre, pertanto, integrare e adeguare gli elaborati progettuali approvati con le delibere sopra richiamate;
- nell'ambito dei Settori tecnici dell'Ente i tecnici presenti sono già oberati di impegni istituzionali, stante anche il livello di approfondimento richiesto dal livello di progettazione esecutiva;
- occorre rivolgersi ad un professionista esterno all'Ente, avente documentata esperienza per l'attività professionale di che trattasi;

Dato atto che:

- trattandosi di acquisizione di servizi d'importo inferiore alla soglia europea, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del Dlgs n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per i servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori

economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- per l'acquisizione dei servizi in oggetto, questa amministrazione intende avvalersi della piattaforma di approvvigionamento digitale conforme al disposto dell'art. 25 del Dlgs n.36/2023 "Traspare di L&G Solution";

Considerato inoltre che:

- Con nota Prt.G. 0059978/2024 - U - 15/10/2024 la scrivente richiedeva allo studio MEDAARCH S.R.L., nella persona del professionista **Ing. Gianpiero Picerno Ceraso**, nato a ***** il [Omissis:14/03/1971], residente in **** de' Tirreni] (**) in Via *. Tafuri 13], Iscritto all'Ordine professionale degli ingegneri di ***** al n. [Omissis:3764], in qualità di legale Rappresentante della S.T.P. MEDAARCH S.R.L., con sede in **** de' Tirreni] (**) in ***** C.F./P.IVA ***** di trasmettere le autodichiarazioni circa il possesso dei requisiti, in qualità di accettazione dell'attività di *Integrazione e adeguamento elaborati progettuali (PFTE) per la Riqualficazione di via Cook nel tratto compreso tra Via S. B. Cozzolino e via Marsiglia e la Realizzazione di un'area attrezzata a verde in prossimità della chiesa di S. Vito*;
- Con Prt.G. 0060939/2024 - E - 21/10/2024, perveniva riscontro dal predetto professionista, che trasmetteva la documentazione professionale, in uno alle autodichiarazioni circa il possesso dei requisiti;
- Dalla disamina della documentazione pervenuta, si è ritenuto che il professionista sia in possesso delle competenze e le attrezzature necessarie per l'espletamento dell'incarico da conferire;
- In conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- ai sensi dell'art. 117 del Dlgs n. 36/2023, in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento e alle modalità di adempimento delle prestazioni non si richiede la cauzione definitiva;
- Nell'affidamento degli appalti le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nello stesso codice;
- Si intende procedere all'affidamento delle attività di *Integrazione e adeguamento elaborati progettuali (PFTE) per la Riqualficazione di via Cook nel tratto compreso tra Via S. B. Cozzolino e via Marsiglia e la Realizzazione di un'area attrezzata a verde in prossimità della chiesa di S. Vito*, mediante procedura di **affidamento diretto** di cui all'art. 50 comma 1 lettera B) del D.lgs. 36/2023 "affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";
- L'importo dell'incarico è a corpo ed è pari ad € 20.990,24 (euro ventimilanovecentonovanta/24) + 4% CNPAIA e + 22% IVA, comprensivo delle spese e dei compensi accessori, per un totale complessivo di € **26.632,42**, come da parcella professionale allegata e così meglio specificato:
 - a) Per l'adeguamento degli elaborati progettuali (PFTE) per la **Riqualficazione di via Cook nel tratto compreso tra Via S. B. Cozzolino e via Marsiglia:**

imponibile	€ 14.771,94
Cassa 4%	€ 590,88
sommano	€ 15.362,82
Iva 22%	€ 3.379,82

netto a percepire	€ 18.742,64
--------------------------	--------------------

b) Per l'adeguamento degli elaborati progettuali (PFTE) per la **Realizzazione di un'area attrezzata a verde in prossimità della chiesa di S. Vito:**

imponibile	€ 6.218,30
Cassa 4%	€ 248,73
<hr/>	
sommano	€ 6.467,03
Iva 22%	€ 1.422,75
<hr/>	
netto a percepire	€ 7.889,78

- Occorre individuare, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte nonché gli altri elementi di cui all'art. 192, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s. m. e i., il quale precisa che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante:
 - il **fine** che con il contratto si intende perseguire;
 - l'**oggetto**, la forma, le clausole essenziali;
 - le **modalità di scelta del contraente** e le ragioni che ne sono alla base;
- In data **24/10/2024** è stata avviata la procedura di **affidamento diretto** sulla piattaforma e-procurement Traspire di L&G Solution, invitando la società MEDAARCH S.R.L., nella persona del professionista **Ing. Gianpiero Picerno Ceraso**, nato a ***** il [Omissis:14/03/1971], residente in **** de' Tirreni] (Sa) in Via *. Tafuri 13], Iscritto all'Ordine professionale degli ingegneri di *****] al n. [Omissis:3764], in qualità di legale Rappresentante della S.T.P. MEDAARCH S.R.L., con sede in **** de' Tirreni] (**)) in *****], C.F./P.IVA *****], in possesso delle competenze e le attrezzature necessarie per l'espletamento dell'incarico da conferire, nonché la conoscenza della struttura e dei luoghi;
- Sono stati verificati con esito positivo i requisiti nei confronti della predetta società, come da fascicolo agli atti dell'ufficio gare, ed in particolare:
 - Certificato di regolarità contributiva del 22/10/2024 per la S.T.P. MEDAARCH S.r.l.;
 - Si è inoltre preso atto delle autodichiarazioni del predetto professionista in ordine a:
 - o Dichiarazione di assenza di cause di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 del D.lgs. n. 36/2023 e s. m. e i.;
 - o Dichiarazione di accettazione e responsabilità.

Occorre pertanto:

- procedere all'affidamento di che trattasi, conformemente all'art. 17, comma 2 ai sensi dell'art 50 D.lgs. n. 36/2023, onde consentire la stipula del contratto e l'inizio della prestazione professionale;

Dato atto:

- dell'assenza del Dirigente del Settore LL.PP. e conseguente competenza della scrivente, titolare di E.Q. servizio LL.PP. a sostituirlo nelle funzioni dirigenziali come da provvedimento dirigenziale, Disposizione di Servizio 3/2024, Prot. n. 34948/2024 del 06/06/2024 ed agli atti da questo richiamati;

IL DIRIGENTE

Visto:

- il D.lgs. n. 36/2023;
- il D.P.R. n. 207/10 e s. m. e i. per la parte ancora in vigore;
- gli articoli 107, 151 e 183, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, e s. m. e i.;
- gli atti richiamati;
- il bilancio comunale 2024;
- lo Statuto Comunale;

DETERMINA

- **Approvare** e ritenere parte integrante del presente provvedimento quanto riportato in narrativa, che qui si intende integralmente trascritta.
- **Dare atto**, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 50, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 ed all'art. 192, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s. m. e i., al fine della determinazione a contrarre, che:
 - **il fine** che con il contratto d'appalto di che trattasi si intende perseguire è quello di affidare le attività di *Integrazione e adeguamento elaborati progettuali (PFTE) per la Riqualificazione di via Cook nel tratto compreso tra Via S. B. Cozzolino e via Marsiglia e la Realizzazione di un'area attrezzata a verde in prossimità della chiesa di S. Vito*;
 - **l'oggetto** del contratto, stipulato ai sensi dell'art. 18 co 1 del D.lgs. n. 36/2023, mediante **corrispondenza secondo l'uso commerciale**, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, riguarda l'espletamento delle attività di *Integrazione e adeguamento elaborati progettuali (PFTE) per la Riqualificazione di via Cook nel tratto compreso tra Via S. B. Cozzolino e via Marsiglia e la Realizzazione di un'area attrezzata a verde in prossimità della chiesa di S. Vito*;
 - **la scelta del contraente** è avvenuta mediante **Affidamento Diretto di cui all'art. 50 del D.lgs. 36/2023, comma 1 lettera B)** del D.lgs. 36/2023 "affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante", previa richiesta di accettazione offerta, mediante la piattaforma e-procurement Traspare di L&G Solution, rivolta a un professionista in possesso di idonee esperienze e requisiti.
- **Approvare** la documentazione in qualità di accettazione pervenuta con PEC Prt.G. 0060939/2024 - E - 21/10/2024 e le dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti allegate.
- **Affidare** alla S.T.P. MEDAARCH S.R.L., nella persona del professionista **Ing. Gianpiero Picerno Ceraso**, nato a ***** il [Omissis:14/03/1971], residente in **** de' Tirreni] (**)] in Via *. Tafuri 13], Iscritto all'Ordine professionale degli ingegneri di *****] al n. [Omissis:3764], in qualità di legale Rappresentante della S.T.P. MEDAARCH S.R.L., con sede in **** de' Tirreni] (**)] in viale *. Crispi 14], C.F./P.IVA *****, l'incarico di *Integrazione e adeguamento elaborati progettuali (PFTE) per la Riqualificazione di via Cook nel tratto compreso tra Via S. B. Cozzolino e via Marsiglia e la Realizzazione di un'area attrezzata a verde in prossimità della chiesa di S. Vito*.
- **Dare atto** che l'importo del compenso è a corpo e compreso le spese ed è pari € 20.990,24 (euro ventimilanovecentonovanta/24) + 4% CNPAIA e + 22% IVA, comprensivo delle spese e dei compensi accessori, per un totale complessivo di **€ 26.632,42**.
- **Dare atto** che l'appalto di che trattasi è stato regolarmente registrato presso l'ANAC con il CIG n. **B3F9B19E60**.
- **Dare atto** che la S.T.P. MEDAARCH S.R.L., risulta in regola con gli adempimenti contributivi come da

certificato di regolarità contributiva allegato.

- **Impegnare** la spesa complessiva di € 26.632,42, così specificata:

imponibile	€ 20.990,24
cassa 4%	€ 839,61
sommano	€ 21.829,85
Iva 22%	€ 4.802,57
netto a percepire	€ 26.632,42

ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 e s. m. e i., sul **Cap. 254** del bilancio comunale-PEG 2024, che presenta la necessaria disponibilità.

- **Attestare**, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m. e i., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.
- **Attestare**, di aver preliminarmente verificato l'insussistenza a proprio carico dell'obbligo di astensione e di non trovarsi, quindi, in posizione di conflitto di interesse, neanche potenziale, di cui agli art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, alle disposizioni del vigente Codice di comportamento del Comune di Ercolano e alla Legge n. 190/2012.
- **Attestare** che tutto quanto dichiarato nel presente atto risponde a verità, che l'istruttoria è stata correttamente compiuta e i documenti citati sono detenuti dall'ufficio proponente e che l'istruttore non è a conoscenza di rapporti di parentela o affinità tra i destinatari dell'atto e amministratori o dipendenti dell'Ente; l'atto è stato redatto dall'unico istruttore presente in servizio.
- **Pubblicare** la presente all'Albo Pretorio on line, nonché sul sito istituzionale dell'Ente, servizio amministrazione trasparente, sotto sezione bandi di gara ai sensi del D.lgs. 33/2013.
- **Trasmettere** il presente atto al Settore Finanziario affinché provveda per quanto di competenza e all'Ing. Gianpiero Picerno Ceraso a mezzo mail/pec: *medaarch.srl@pec.it*.

Ercolano, 24/10/2024

Il Dirigente

Delega Disp. Serv. 3/2024

Arch. Emanuela Punzo