

Premesso che

- con delibera G.C. n. 33 del 24 gennaio 2017 di modifica all'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi, il Servizio Patrimonio veniva assegnato al settore Finanze e Controllo con l'attribuzione delle relative risorse;
- con Decreto sindacale **n. 53/2024**, **la Dott.ssa Paola Tallarino** è stata nominata Dirigente del Settore IV – Risorse e Patrimonio, con l'attribuzione delle relative funzioni dirigenziali, oltre alle risorse economiche nel PEG;
- con **delibera n. 42 del 28/03/2023**, in vigore dal 01/04/2023, è stato modificato l'assetto della struttura organizzativa e organigramma del Comune di Ercolano;
il servizio Patrimonio figura, secondo le nuove disposizioni, nel Settore IV – Risorse e Patrimonio

Atteso che

- il Comune di Ercolano è proprietario maggioritario degli alloggi ERP siti nel complesso immobiliare cd. "90 Alloggi" sito in via Cegnacolo, 21/A ed in particolare delle seguenti unità abitative:

1. **01/A7, 02/B7, 03/C7, 04/D7, 13/P7, 05/E7, 06/F7, 14/Q7, 07/G7, 08/H7, 09/I7, 10/L7, 15/R7, 11/M7, 12/N7;**

2. **04/D1, 06/F4, 01/A1, 01/A2, 01/A3, 01/A5, 02/B4, 03/C2, 03/C3, 04/D2, 04/D6, 05/E1, 08/H1, 14/Q4, 08/H2, 05/E6, 08/H3, 08/H6, 08/H4, 14/Q1, 14/Q6, 09/I1, 14/Q2, 08/H5, 09/I3, 09/I4, 09/I5, 09/I6, 10/L1, 10/L2, 10/L3, 10/L4, 11/M1, 11/M2, 15/R5, 11/M3, 15/R6, 11/M4, 11/M5, 12/N1, 12/N2, 12/N3, 12/N4, 12/N5, 12/N6, 13/P2, 13/P5;**

- come accertato dalla società amministratrice del condominio di cui sopra, in considerazione delle unità abitative indicate, la quota di proprietà del Comune di Ercolano è pari a 8.204,40 millesimi su 15.000,00 millesimi;

Considerato che

- con prot. gen. n. 56768/2024, la società F&C Consulting, nella persona del Dott. Bruno Mannelli, trasmetteva all'Amministrazione Comunale le seguenti fatture:

- fatt. n.34 del 24/07/2024 intesta al Condominio "90 Alloggi" avente causale: fattura messa in sicurezza giunti in alluminio tra scala P e scala Q fornitura piattaforma e prestazione opera per l'importo totale di € 350.
- fatt.n. 4 del 26/07/2024 Condominio "90 Alloggi" avente causale: lavori per spicconatura frontalino di n.3 balconi con intonaco pericolante eseguiti presso scala N. per l'importo totale di € 440.

Rilevato che

- nella Scala N l'Amministrazione comunale è proprietaria di 1000 m² l'importo di € 440 è completamente a carico dell'Ente,

- nella Scala P l'Amministrazione comunale è proprietaria di 358,22 m² e nella Scala Q è proprietaria di 685.13 m², l'importo a carico dell'Ente è pari ad € 182,60 quale quota parte dell'importo totale di € 350.

Ne discende che la quota relativa agli oneri straordinari 2024 per lavori di messa in sicurezza afferenti la Scala N e spicconatura frontalini afferenti Scale P - Q è pari ad € 622,60.

Richiamata la determinazione dirigenziale R.C.G. n. 697/2024 avente ad oggetto "Impegno di spesa anno 2024 relativo ad oneri condominiali vari afferenti agli immobili di proprietà del Comune di Ercolano (NA)"

Ritenuto di procedere alla liquidazione così come indicata;

Visto l'impegno n. 1009/2024 sul capitolo 341 del bilancio corrente

Rilevato che è necessario procedere a liquidare la somma di € 622,60 già impegnata sul Cap. 341 del bilancio corrente;

Visti

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. in particolare, l'art. 107, co. 5;
- il D. Lgs. n. 165/01 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento di Contabilità vigente;
- lo Statuto Comunale vigente;

Si attesta, ai sensi dell'ex art. 147 c.1 del D. lgs. n. 267/2000 e s.m.i., che l'adozione del presente atto avviene nel pieno rispetto della regolarità e correttezza amministrativa.

Si attesta, altresì, che:

- Tutto quanto dichiarato nel presente atto risponde a verità;
- L'istruttoria è correttamente compiuta e i documenti citati sono detenuti dall'ufficio;
- L'ufficio non è a conoscenza di rapporti di parentela o affinità tra il destinatario dell'atto e amministratori o dipendenti dell'Ente;
- L'atto è stato redatto seguendo l'ordine cronologico;
- Si è adottata una rotazione del R.P. per l'istruttori.

L'Istruttore Contabile
Dott.ssa Ascione Ilaria

Il Funzionario E.Q.
Dott.ssa Nunzia Gessica Imperato

IL DIRIGENTE

Per tutto quanto espresso in premessa, che qui si abbia interamente per ripetuto e trascritto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DETERMINA

- 1) **di approvare** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **di liquidare** la quota condominiale pari ad € **622,60** relativa alle **spese straordinarie 2024 di messa in sicurezza della Scale N e spicconatura frontalini Scale P - Q** come da fatture intestate al “Condominio 90 Alloggi” acquisite al prot. n. 56768/2024, imputando la spesa al **cap. 341 - Impegno n. 1009/2024 - Bilancio 2024**;
- 3) **di stabilire** che il pagamento di € **622,60** verrà effettuato mediante bonifico bancario, intestato al Condominio Via Cegnacolo 21 “90 Alloggi” - sul conto corrente dedicato al condominio, **identificato al fornitore n. 27298**;
- 4) **di attestare**, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

Il Dirigente

Dott.ssa Paola Tallarino