

ALLEGATO 2

		CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO	
			Sottocriteri	Criteria
A)		QUALITA' DEL PROGETTO		QUALITA' DEL PROGETTO (PUNTI 25)
A.1)		Qualità del progetto architettonico proposto, qualità degli impianti e manufatti, con preferenza per i programmi che prevedano l'utilizzo di attrezzature non fisse e completamente amovibili	7	
A.2)		Sostenibilità ambientale degli interventi (a titolo esemplificativo e non esaustivo: utilizzo di fonti di energia rinnovabile e impianti a servizio del complesso balneare, utilizzo di materiali ecosostenibili e/o riciclati)	7	
A.3)		Superamento delle barriere architettoniche, accessibilità al mare e balneazione per i soggetti con disabilità	7	
A.4)		Previsione di aree lasciate alla libera fruizione	4	
B)		PIANO DI GESTIONE		PIANO DI GESTIONE (PUNTI 25)
B.1)		Servizi ludico-ricreativi e del benessere offerti a titolo gratuito	5	
B.2)		Servizi e allestimenti in linea con il programma di interventi indicati dall'offerente per migliorare l'accessibilità e la fruibilità dell'area demaniale, anche da parte di soggetti con disabilità (a titolo esemplificativo e non esaustivo, job walker, sedie job per ingresso e permanenza in acqua)	5	
B.3)		Programma di allestimento del servizio di salvataggio e di soccorso medico-sanitario	5	
B.4)		Agevolazioni per specifiche categorie di utenza (a titolo esemplificativo e non esaustivo, adulti over 65 e bambini under 10)	3	
B.5)		Disponibilità di aree di sosta al servizio della concessione	3	
B.6)		Gestione diretta della concessione demaniale	2	
B.7)		Risorse strumentali e tecnologiche rese disponibili per l'esercizio della concessione all'utenza (a titolo esemplificativo e non esaustivo, wifi)	1	
B.8)		Allestimento di aree in cui sia prevista la presenza di animali d'affezione	1	
C)		ULTERIORI ELEMENTI DI VALUTAZIONE DEL PROGETTO		ULTERIORI ELEMENTI DI VALUTAZIONE DEL PROGETTO (PUNTI 20)
C.1)		Esperienza tecnica e professionale già acquisita in relazione all'attività oggetto di concessione con riferimento agli ultimi 10 anni	5	
C.2)		Utilizzo, nei cinque anni antecedenti l'avvio della procedura selettiva, della concessione quale prevalente fonte di reddito per sé e per il proprio nucleo familiare, anche tenendo conto della titolarità, alla data di avvio della procedura selettiva, in via diretta o indiretta, di altra concessione o di altre attività d'impresa o di tipo professionale del settore	5	
C.3)		Forza lavoro impiegata nell'esercizio della concessione	2	
C.4)		Clausole sociali volte a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato nell'attività del concessionario uscente, nel rispetto dei principi dell' U.E. e nel quadro della promozione e garanzia degli obiettivi di politica sociale connessi alla tutela dell'occupazione, anche ai sensi dei principi contenuti nell'art. 12, par. 3 della Direttiva 2006/123/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 12 dicembre 2006	2	
C.5)		Efficienza aziendale e percorsi formativi per i lavoratori impiegati anche in relazione alla sicurezza di lavoratori ed utenti	2	
C.6)		Impresa a prevalente o totale partecipazione giovanile	2	
C.7)		Possesso certificazione della parità di genere di cui all'art. 46-bis del D. Lgs 11.4.2006, n. 198 - Codice delle pari opportunità tra uomo e donna	2	
D)		OFFERTA ECONOMICA		OFFERTA ECONOMICA (PUNTI 30)
D.1)		Percentuale di aumento rispetto agli importi individuati a titolo di canone demaniale dalla legge	10	
D.2)		Tariffe praticate all'utenza per il noleggio di attrezzature da spiaggia		
D.2.1)		Tariffa noleggio sedie sdraio	3	
D.2.2)	giornaliera	Tariffa noleggio lettini	3	
D.2.3)		Tariffa noleggio ombrellone o altro elemento ombreggiante	3	
D.2.4)		Tariffa noleggio canoe	2	
D.2.5)	oraria	Tariffa noleggio pattini	2	
D.2.6)		Tariffa noleggio tavole da surf/sup	1	
D.2.7)		Tariffa noleggio altre attrezzature a servizio dell'utenza	1	
D.3)		Capacità economico-finanziaria (PEF)	5	